



החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים



16/06/2022

פרוטוקול ישיבת ועדת מכרזים אשר התקיימה ביום 16/06/2022 בשעה 15:00 בזום

נוכחים:

אלי יריב, חבר ועדת מכרזים.
אלה ונה, חברת ועדת מכרזים.
ירון לוי, חבר ועדת מכרזים.

מוזמנים:

אריה ללוש, מנכ"ל החברה.
משה שוהם, סמנכ"ל החברה.
לריסה גרובמן, מנהלת תקציב והתקשרויות.
עו"ד הדר הראל קשפיצקי, יועמ"שית, משרד מיתר.

על סדר היום

1. מכרז פומבי 02/22 להקמת אולם ספורט ומרכז חדשנות בבית הספר גורדון בבת-ים.

מהלך הישיבה:

הדר: כזכור בישיבה האחרונה פתחנו הצעות למכרז 02/22 לביצוע עבודות להקמת אולם ספורט ומרכז חדשנות בבית הספר גורדון בבת-ים. בחינת ההצעה העלתה כי המציע הגיש הצעת מחיר מסתייגת, שכן במקום לדרוש אחוז הנחה אחיד לשלושת רכיבי ההסכם, ביקש אחוז הנחה של -2% ביחס לעבודות המדידה – עבודות הפיתוח, ו-0% ביחס לעבודות הפאזוליות – אולם הספורט ומרכז החדשנות. אף שאין משמעות של ממש בהיקף הכספי, שהרי על פי תנאי המכרז היה יכול להציע אחוז הנחה של 0% לכלל הרכיבים ובמצב זה הצעתו הייתה תקינה – הצעתו במצב דברים זה פסולה.

אלי: הדר אני לא מבין מדוע יש לפסול את ההצעה? הרי הוא יכל להגיש אפילו תוספת לתמורה.

הדר: נכון אלי, אתה בהחלט צודק, אבל היה על המציע להגיש הצעת מחיר אחידה לכלל הפרמטרים.

אלי: האם אי אפשר לבקש מהקבלן לתקן הצעתו?

הדר: לא, זה נקרא לנהל משא ומתן עם מציע, דבר שהוא אסור באם הוועדה לא פוסלת את המכרז ומסמיכה את החברה לעשות כן. על פי תקנה 22(ח) לתקנות המכרזים עיריות, ועל פי נוהל המכרזים של החברה – מקום בו קבעה הוועדה שאין תועלת ביציאה למכרז חדש, יכולה הוועדה להסמיך את החברה לניהול משא ומתן עם המציע במסגרת התנאים שהוצעו במכרז. למעשה תנאי המכרז ישמרו בכללותם. יצוין כי החברה פעלה רבות על מנת לעניין קבלנים בהגשת הצעות למכרז, כך דחתה את מועד הגשת ההצעות לא פעם, ביצעה סיורי קבלנים, שינתה את תנאי התשלום כך שיהיה ניתן לדרוש תוספת מחיר. עדיין נותרה החברה עם הצעה אחת יחידה. עוד אציין כי חוות הדעת המקצועית העלתה כי המציע עומד בתנאי הסף המקצועיים וכן עלה משיחות הממליצים כי הוא קבלן מומלץ.

אלי: האם אין צורך באישור מועצת העיר להכריז על המכרז כי אין בו תועלת?



החברה לתרבות פנאי וספורט בת"ים



הדר: לפי נוהל ההתקשרויות של החברה, אשר מבוסס אומנם על תקנות המכרזים (עיריות) אך בשינויים המחויבים, הוועדה רשאית להתליט כן.

אלי: בסדר גמור אני מאשר.

אלה: בהתאם לחוות הדעת המשפטית אני מאשרת.

ירון: אני מאשר.

החלטה:

ועדת המכרזים מאשרת פה אחד את פסילת המציע כוכב 5 למכרז 02/22 זאת לאור הטעות בהצעתו הכספית שהביאה לכך שההצעה לא עמדה בתנאי המכרז. היות ומדובר בהצעה יחידה – הוועדה מכריזה על פסילת המכרז. חרף ניסיון החברה לעניין קבלנים נוספים בהגשת הצעות למכרז – כך דחתה את מועד ההגשה פעמים רבות וקיימה סיורי קבלנים רבים, למכרז זה הוגשה הצעה יחידה. על כן, חברי הוועדה קובעים כי יציאה למכרז נוסף לא תהיה בה תועלת. לאור חוות הדעת המקצועית אשר בחנה את מקצועיות הקבלן, ולנוכח העובדה שהקבלן הציע הצעת מחיר העומדת באומדן החברה, ועדת המכרזים מסמיכה את החברה לנהל מו"מ להתקשרות עם הקבלן בהתאם לתנאי המכרז, המפרטים וההסכם שהופץ במסגרת המכרז.

הישיבה ננעלה.

אלי יריב
מ"מ וסגן ראש העיר

י"ר ועדת מכרזים