



## החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים

13/06/2023

### מכרז פנימי וחיצוני למשרה מנהל/ת אגף תפעול ובינוי 02/0623

**תיאור התפקיד:** מנהל/ת אגף תפעול ובינוי  
**היקף משרה:** 100%  
**תנאי שכר:** הסכם בכירים  
**כפיפות ארגונית:** סמנכ"ל תפעול ובינוי ופיתוח

#### תיאור התפקיד:

- ניהול תחום התפעול, התחזוקה, השיפוצים והבינוי ביחידות החברה
- תיאום, קידום וניהול עבודות שיפוצים, נגישות, בינוי ופיתוח ביחידות החברה.
- הכנת כתבי כמויות וחומרים למכרזים בתחום האחזקה, בינוי שיפוץ ופיתוח.
- אחריות לניהול הקשר ומו"מ עם קבלנים ונותני שירות בתחום האחזקה, הבינוי והפיתוח.
- אחריות לנושא בדיקות שנתיות וחודשיות, עמידה בתקנים ותקנות ביחידות החברה.
- חברות בצוות הנהלת החברה ושותפות באחריות להשגת מטרות החברה.
- פיקוח וליווי פרויקטים של בניה חדשה

#### דרישות:

- רשאים להגיש מועמדות לתפקיד – תושב ואזרח ישראל אשר נתקיימו בו התנאים הבאים:
- בעל תואר אקדמי שנרכש במוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ.
  - או הנדסאי שרשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג 2012
  - או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, התשע"ג 2012
  - בעל לפחות 5 שנות ניסיון בתחום העיסוק הרלבנטי (להנדסאי רשום ניסיון של 6 שנים ולטכנאי רשום ניסיון של 7 שנים)
  - בעל ניסיון של 3 שנים לפחות בניהול צוות עובדים בכפיפות ישירה
  - מודגש כי הניסיון בסעיפים 2 ו-3 יכול להצטבר במספר מקומות עבודה שונים ואינו חייב להיות חופף.

#### יתרון יינתן למועמדים אשר יעמדו באחד או יותר מהקריטריונים הבאים:

- תואר ראשון / הנדסאי תעשייה וניהול או מהנדס / הנדסאי בניין - חובה.
- ידע וניסיון בהפעלת מערכות לוגיסטיות 3 שנים לפחות.
- ידע וניסיון בניהול מערכות אחזקה ותפעול 3 שנים לפחות
- ידע וניסיון בקידום פרויקטים בתחום הבינוי 3 שנים לפחות ניסיון קודם מוכח בייזום, ניהול ביצוע פרויקטים בתחום המוניציפאלי
- יכולת לנהל מו"מ עם גופים שונים.
- כושר ביטוי בכתב ובע"פ.
- ידע וניסיון בסביבת עבודה ממוחשבת



## החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים

### כללי הגשת המועמדות:

- הגשת המועמדות וכלל המסמכים הרלבנטיים (קובץ קורות חיים, תעודות המעידות על השכלה, אישורים המעידים על ניסיון נדרש, שאלון מועמד) בציון שם המשרה לכתובת דוא"ל [yaelm@tarbut-batyam.co.il](mailto:yaelm@tarbut-batyam.co.il) עד ליום 27/06/2023.
- הגשת מועמדות ללא כל הטפסים והמסמכים הנדרשים לא תטופל.
- בהתאם לחוק שוויון הזדמנויות לאנשים עם מוגבלויות תשנ"ח 1998, תינתן עדיפות באיוש משרה זו למועמדים/ות עם מוגבלויות.
- המשרה מיועדת לגברים ונשים כאחד
- החברה שומרת לעצמה את הזכות להפנות את המועמדים הרלבנטיים למבחנים חיצוניים.