



החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ

מכרז מס' 03/22

להצבה והפעלה של מכונות אוטומטיות לממכר משקאות



חוברת המכרז - תוכן עניינים:

חלק א' – תנאי המכרז

- נספח א' 1-6 – הצעת המציע במכרז והצהרות המציע;
- נספח ב' – נוסח אישור רואה החשבון של המציע בדבר עמידת המציע בתנאי הסף;
- נספח ג' - נוסח ערבות המכרז;
- נספח ד' - נוסח אישור עו"ד;
- נספח ה' - נוסח אישור עורך דין כי המציע הינו בשליטת אישה, ותצהיר נושאת השליטה.

חלק ב' – נוסח חוזה ההתקשרות עם הזכין

- נספח א' – רשימת מבני החברה בהם ניתן להציב ולהפעיל מכונות אוטומטיות;
- נספח ב' – מסמכי המכרז והצעת הזכין במכרז;
- נספח ג' – רשימת מחירים מירביים למכירת משקאות;
- נספח ד' – הוראות ביטוחיות;
- נספח ד' 1 – אישור קיום ביטוחי הזכין;
- נספח ה' – נוסח ערבות בנקאית לחוזה



תנאי המכרז

1. כללי

- 1.1 החברה לתרבות פנאי וספורט בתיים בע"מ (להלן: "החברה") מזמינה בזאת להציע הצעות להצבה והפעלה של 13 מכונות אוטומטיות לממכר משקאות (להלן: "המכונות האוטומטיות") במתנ"סים ובמרכזים שונים ברחבי העיר בתיים, הכל כמפורט במסמכי המכרז להלן.
- 1.2 ההתקשרות עם המציע שהצעתו תיבחר כהצעה הזוכה במכרז (להלן: "הזוכה"), תהיה על פי תנאי המכרז וחוזת ההתקשרות המצ"ב בחלק ב' למכרז (להלן: "החוזת"), על נספחיו.
- 1.3 הזכיין יציב, יפעיל ויתחזק את המכונות האוטומטיות, על חשבונו ואחריותו, ב 13 מיקומים אשר רשימתם מצורפת בנספח א' לחוזת ההתקשרות נושא המכרז, לכל הפחות (להלן: "המיקומים"). במסגרת תקופת ההתקשרות, לרבות תקופת האופציה (כהגדרתם להלן) תהא החברה רשאית להורות לזכיין להוסיף עד 7 מכונות נוספות במיקומים עליהם תורה החברה ובהתאם לשיקול דעתה הבלעדי. המחירים אותה יגבה הזכיין לא יעלו על המחירים המירביים המפורטים בנספח ג' לחוזת ההתקשרות. יודגש כי הזכיין יהיה רשאי למכור מוצרים שאינם מופיעים בנספח אך לחברה תהא הזכות להתעבר מצב בו היא תסבור כי מדובר במחיר מופקע.
- 1.4 המיקומים בהם יוצבו המכונות האוטומטיות, מספר המכונות האוטומטיות בכל מיקום, שטח הצבת המכונות וסוג המוצרים הנמכרים בכל מכונה אוטומטית, יהיו בהתאם לשיקול דעתה של החברה.
- 1.5 טרם הצבת כל מכונה יעביר הזכיין לאישור החברה את מחירי המוצרים הנמכרים לצרכנים באמצעות המכונות האוטומטיות והחברה תהא רשאית להורות לזכיין להוריד מחיר של מוצר מסוים מצב בו לאחר בדיקה היא תגלה כי מדובר במחיר גבוה מהמקובל ביחס לאותו מוצר.
- 1.6 בתמורה להצבת המכונות האוטומטיות במיקומים, ישלם הזכיין לחברה סך שלא יפחת מ-350 ש"ח בתוספת מע"מ, עבור כל מכונה, ובהתאם להוראות חוזת ההתקשרות. יצוין כי התשלום שישלם הזוכה לחברה בהתאם להצעתו במכרז מגלם בתוכו חשמל, מים וכל הוצאה אחרת. קרי, למעט התשלום החודשי הקבוע לא יידרש הזוכה במכרז לשאת בתשלום נוסף אלא אם נאמר אחרת במסגרת הוראות המכרז או ההסכם.
- 1.7 תקופת ההתקשרות עם הזכיין שהצעתו תבחר כהצעה הזוכה במכרז, תהיה ל-36 (שלושים ושישה) חודשים אשר יחלו במועד חתימת חוזת ההתקשרות עם הזכיין. החברה תהיה רשאית, על פי שיקול דעתה הבלעדי להאריך את תקופת ההתקשרות ב-2 (שת) תקופות נוספות בנות 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת, וזאת בהודעה בכתב שתימסר לזכיין 30 יום לפחות לפני תום תקופת החוזה ו/או איזו מתקופות ההארכה, לפי העניין.
- 1.8 מובהר כי אין בהתקשרות עם הזכיין כדי להקנות לזכיין בלעדיות כלשהי בהצבת מכונות ממכר במיקומים או כל זכות אחרת בהם שלא נקבעה במפורש בחוזת ההתקשרות. עוד מובהר כי החברה תהא רשאית להתקשר עם בעלי מכונות אוטומטיות אחרים או גופים אחרים לפי שיקול דעתה, להצבה ו/או תפעול של מכונות אוטומטיות, בין במיקומים בהם הוצבו מכונות של הזכיין ובין במיקומים אחרים.



1.9. כמו כן החברה תהא רשאית להורות לזכייין להוסיף עד 7 מכוונות במשך תקופת ההתקשרות (כולל תקופות האופציה).

רכישת חוברת המכרז

.2

2.1. את מסמכי המכרז ניתן לרכוש תמורת סך של 500 ₪ (חמש מאות) בתוספת מע"מ (להלן - "דמי רכישת חוברת המכרז"), שישולמו במזומן או באמצעות המחאה שזמן פירעונה יום רכישת מסמכי המכרז. דמי רכישת חוברת המכרז לא יוחזרו, למעט במקרה של ביטול המכרז על ידי החברה בנסיבות המפורטות בתנאי מכרז זה.

2.2. מובהר כי אי הגשת הצעה על ידי מי מרוכשי המכרז מכל סיבה שהיא כמו גם אי זכיית מציע במכרז, לא יזכו את רוכשי המכרז בהחזר דמי רכישת חוברת המכרז.

2.3. חוברת המכרז אותה יורידו המציעים מאתר האינטרנט היא קניינה הפרטי של החברה, היא משמשת לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד ולא לכל מטרה אחרת ורוכשי המכרז לא יהיו רשאים לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.

עיון במסמכי המכרז

.3

מסמכי המכרז מופיעים באתר האינטרנט של החברה:

<http://www.tarbut-batyam.co.il> (להלן: "אתר האינטרנט") אולם הנוסח המחייב הוא זה המופיע במסמכי המכרז שנרכשו מאת החברה בלבד.

החברה רשאית, בכל עת, קודם למועד האחרון להגשת הצעות למכרז, להכניס שינויים ותיקונים במסמכי המכרז, ביוזמתה או בתשובה לשאלות הבהרה. השינויים והתיקונים כאמור, יהיו חלק בלתי נפרד מתנאי המכרז ויעלו לאתר האינטרנט של החברה. באחריות המציעים והמוטנציאליים לוודא כי עלו שינויים/הבהרות/מענה לשאלות לאתר האינטרנט ולא תישמע כל טענה משתתף לפיה הוא לא ידע על שינויים/הבהרות/מענה לשאלות כאמור.

תיקונים ו/או תוספות ו/או הבהרות למסמכי המכרז

.4

4.1. לאחר שעיין בכל המסמכים וקיבל את כל המידע הדרוש לו ואשר יכול להשפיע על הצעתו במכרז זה ועל מילוי ההתחייבויות על פיו, ורכש את מסמכי המכרז, מתבקש המשתתף במכרז להגיש את הצעתו שתכלול את כל המסמכים המפורטים בסעיף 8.3 להלן, כשהם חתומים על ידי המוסמכים כדין מטעם המציע, בכל עמוד ועמוד, הכל כמפורט בתנאי המכרז.

4.2. **שאלות והבהרות בנוגע למסמכי המכרז**, לרבות בקשר עם סתירות, שגיאות, אי התאמות או ספק כלשהו בקשר למובן המדויק של כל סעיף או פרט, במסמך כלשהו ממסמכי המכרז, **תתקבלנה בכתב בלבד**, תוך ציון כי הפנייה הינה בקשר למכרז מס' 03/22, וזאת עד ליום 24/04/2022 בשעה 12:00. את השאלות יש להפנות באמצעות דואר אלקטרוני שכתובתו:

larisa@tarbut-batyam.co.il. השאלות יועבר בקובץ word בלבד ובמבנה של טבלה.



4.3 תשובות (בצירוף השאלות) תינתנה בכתב בלבד והן יעלו לאתר האינטרנט של החברה כמפורט בסיפא לסעיף 3 לעיל, והן יהוו חלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז. **באחריות המציעים והמציעים הפוטנציאליים לוודא כי עלו שינויים/הבהרות/מענה לשאלות לאתר האינטרנט ולא תישמע כל טענה משתתף לפיה הוא לא ידע על שינויים/הבהרות/מענה לשאלות כאמור.**

מפגש מציעים (רשות)

5.1 מפגש מציעים יערך **ביום רביעי ה-13/04/2022 בשעה: 11:00** באמצעות ועידת וידאו בתוכנת ZOOM. **קישור לישיבה יעלה לאתר החברה. ההשתתפות במפגש המציעים אינה חובה.**

תנאי הסף להשתתפות במכרז הם, במצטבר:

- 6.1 המציע הוא עוסק או תאגיד רשום כדין בישראל.
- 6.2 בכל אחת מהשנים 2019, 2020, ו-2021, המציע הפעיל ותחזק בעצמו, 150 מכוונות אוטומטיות לממכר מזון ומשקאות, לכל הפחות.
- 6.3 להצעה צורפה ערבות מכרז בסך 5,000 ₪ על פי הוראות המכרז.
- 6.4 המציע בעל תעודת עוסק מורשה כדין.
- 6.5 המציע רכש את חוברת המכרז.
- 6.6 המציע בעל אישורים כדין על ניהול ספרים וניכוי מס במקור, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

על המציע לצרף להצעתו את כל המסמכים הנדרשים לצורך הוכחת עמידתו בתנאי הסף, ובכלל זה:

להוכחת העמידה בתנאי סעיף 6.2 – אישור רואה החשבון של המציע, בנוסח המצורף **כנספת ב'** למסמכי המכרז.

מחירי הצעה

- 7.1 במסגרת הצעתו במכרז, יידרש המשתתף להציע את התמורה אותה הוא ישלם לחברה בגין כל מכוונה שתוצב על ידו ואשר לא תפחת מסך של 350 ₪ בתוספת מע"מ (להלן: "שיעור התמורה").
- 7.2 מודגש בזאת במפורש, כי הצעת המשתתף תהא סופית, וכי אי התקיימות איזו מהערכות המשתתף ו/או אי התממשות של איזו מציפיותיו, תחזיותיו או תוכניותיו, לא יהוו בשום מקרה עילה לשינוי של הצעתו ו/או לכל שינוי אחר בתנאים ובהוראות הכלולים במסמכי המכרז.

הגשת הצעה למכרז

8.1 הגשת הצעה למכרז על ידי מציע, תהווה לכל דבר ועניין הסכמה מצדו של המציע לכל ההוראות, התנאים והתניות המופיעים בכל מסמכי המכרז.

אופן הגשת הצעה

8.2.1 על המציע להגיש הצעה הכוללת את כל מסמכי המכרז, כאשר כולם מלאים וחתומים כנדרש.



החברה לתרבות פנאי וספורט בתיים

- 8.2.2. המציע יגיש את הצעתו כאמור לעיל, אך ורק בחוברת המכרז המקורית בשלמותה, מבלי לבצע בניסוחה המודפס כל תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת. כמו כן, מובהר בזאת כי אין לפרק את חוברת המכרז ו/או לכרכה מחדש.
- 8.2.3. הצעה תוגש בעותק אחד בלבד.
- 8.2.4. הצעה תוגש אך ורק על ידי מי שרכש את חוברת המכרז ושעל שמו הוצאה הקבלה המאשרת את תשלומם של דמי רכישת חוברת המכרז, ולא על ידי כל גורם אחר מטעמו ו/או הקשור אליו.
- 8.2.5. כל מסמכי המכרז, לרבות כל המסמכים שיש לצרף להצעה בהתאם לאמור בסעיף 8.3 להלן, חייבים להיות חתומים על ידי מורשי החתימה של המציע, הכל כנדרש על פי תנאי המכרז. עמודים בהם יועד מקום לחתימה ייחתמו בשם מלא ובהתאם לנוהלי החתימה של המציע. עמודים בהם לא יועד מקום לחתימה ייחתמו בראשי תיבות בלבד, בכל עמוד ועמוד.
- 8.2.6. למען הסר ספק, מובהר בזה, כי אישור הביטוח (נספח ד' 1 לחוזה), אין צריך להיחתם באופן מלא על ידי המציע בשלב הגשת ההצעה, אלא בראשי תיבות בלבד. נוסחים מלאים, חתומים באופן מלא ומקוריים של אישורי הביטוח יוגשו לחברה על ידי המציע הזוכה, במסגרת קיום ההתחייבויות המקדמיות כהגדרתן להלן.
- תשומת לב המציעים מופנית לדרישות החברה לקיום ביטוחים על ידי הזוכה במכרז המפורטות בנספח ד' לחוזה. על המציעים לוודא מראש עם מבטחיהם את יכולתם לרכוש את הביטוחים הנדרשים. כל הסתייגות לגבי דרישות הביטוח יש להעלות במסגרת פניה להבהרות ובתוך המועד שנקבע לכך, כאמור בסעיף 4.2 לעיל. לאחר הגשת ההצעה לא תתקבלנה כל הסתייגויות לדרישות הביטוח.
- 8.3. מסמכים שיש לצרף להצעה
- על כל מציע לצרף ולהגיש יחד עם הצעתו, וכחלק בלתי נפרד הימנה את המסמכים המפורטים להלן:
- 8.3.1. טופס הצהרת המציע והצעתו, בנוסח המצורף בנספח א' למסמכי המכרז, לרבות תצהירים בנוסח המצורף בנספחים א' 1-א' 6.
- 8.3.2. אישור רו"ח על עמידת המציע בתנאי הסף הקבוע בסעיף 6.2 לעיל, בנוסח המצורף בנספח ב' למסמכי המכרז.
- 8.3.3. ערבות המכרז בהתאם לנוסח המצורף בנספח ג' למסמכי המכרז.
- 8.3.4. היה המציע תאגיד, יצורף להצעה בנוסף גם אישור בנוסח המצורף בנספח ד' למסמכי המכרז, חתום ומאושר על ידי עורך דין.
- 8.3.5. אישור עורך דין על כי המציע הינו בשליטת אישה [ככל ורלוונטי למציע], בנוסח המצורף בנספח ה' למסמכי המכרז.



החברה לתרבות פנאי וספורט בתיים

8.3.6. אישורים כדין על ניהול ספרים, בהתאם לחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.

8.3.7. תעודה המעידה על היות המציע עוסק מורשה, בתוקף כדין.

8.3.8. חוברת המכרז.

8.3.9. החוזה על נספחיו - בנוסח המצורף לחוברת המכרז.

8.3.10. סיכום מפגש המציעים שהופץ על ידי החברה, וכל מסמכי התשובות וההבהרות שנמסרו למציע על ידי החברה כאמור בסעיף 4.3 לעיל, כשהם חתומים על ידי המציע.

8.3.11. תצלום הקבלה המעידה על רכישת חוברת המכרז על ידי המציע.

8.4. החברה תהא רשאית לפסול כל הצעה שלא תוגש בהתאם לאמור בתנאי המכרז, לרבות הצעה הכוללת תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז, או לחלופין להתנות את שקילת ההצעה בהסרת התיקון ו/או השינוי ו/או ההשמטה ו/או ההסתייגות ו/או ההתניה ו/או התוספת האמורים, תוך פרק זמן שיקבע לכך על ידי החברה. בבדיקת תנאי המכרז ותנאי הסף בכלל זה, יחולו בין השאר ההוראות הבאות: (1) הוועדה (או מי מטעמה) רשאית, אך לא חייבת, לפי שיקול דעתה הבלעדי ואם מצאה שהדבר מוצדק בנסיבות העניין, להסיר או לוותר על כל פורמאליות ולפרש באופן רחב כל דרישת סף, בשים לב לתכליתה והיחס בינה לבין העבודה ואופי ההתקשרות נושא ההליך. (2) הוועדה (או מי מטעמה) רשאית לאפשר הגשת חומר ותיעוד נוספים הקשורים לצורך הוכחת עמידת המציע בתנאי הסף ובלבד שהתקיימו תנאי הסף עד למועד האחרון להגשת ההצעות. יובהר לעניין זה כי הוועדה מפרידה בין תנאי הסף לבין דרכי הוכחתו אך זאת מבלי לגרוע מזכותה לפסול הצעה של מציע שלא הוכיח עמידה בתנאי הסף בהתאם לדרכי ההוכחה הקבועים בהליך, ככל שהדבר נדרש על פי דין.

8.5. בכל עת, החברה תהא רשאית לזמן אליה מציעים כדי לקבל פרטים נוספים ו/או הבהרות על הצעתם או לבצע הליך הבהרות ו/או בירור פרטים בכל דרך אחרת שתמצא לנכון.

9. מועד ומקום הגשת הצעות

9.1. את כל מסמכי המכרז יש להכניס למעטפה סגורה אשר תימסר יחד עם מסמכי המכרז. את המעטפה הסגורה, עליה רשום מספר המכרז בלבד, יש להגיש עד ולא יאוחר **מיום ראשון ה- 01/05/2022 בשעה 12:00** (להלן: "**המועד הקובע**") ולמסור את המעטפה במסירה אישית או על ידי בא-כח, בתיבת המכרזים שבמשרדי החברה, ברח' רהב 7, בת ים, **קומה ראשונה**.

9.2. הצעות שלא תהיינה, מכל סיבה שהיא, בתיבת המכרזים עד לתאריך ולשעה הנקובים לעיל, לא תיפתחנה.

9.3. בכל עת, עד למועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית לדחות את המועד הקובע, וזאת בהודעה מוקדמת על כך. דחתה החברה כאמור את המועד הקובע, ייחשב המועד הנדחה לכל דבר ועניין כמועד הקובע. מקרה של דחיית המועד האחרון להגשת הצעות, תהא החברה רשאית (אך לא חייבת) לשנות את מועד תוקף ערבות המכרז כנדרש על פי סעיף 11.4 להלן.

9.4. לחברה לא תהיה כל חובה לדחות את המועד הקובע על פי בקשת מציע זה או אחר, מכל סיבה.



10. תוקפה של הצעה

כל הצעה תעמוד בתוקפה, על כל פרטיה, מרכיביה ונספחיה, ותחייב את מגישה, ללא זכות חזרה, עד לתום 4 חודשים קלאנדריים מהמועד הקובע. תוקף ההצעה ניתן יהיה להארכה ב-4 חודשים קלאנדריים נוספים על פי דרישת החברה.

11. ערבות המכרז

11.1 כתנאי להשתתפותו במכרז, על המציע לצרף להצעתו ערבות אוטונומית ובלתי מותנית, בנוסח המצורף כנספח ג' למסמכי המכרז. הערבות תהיה על שמו של המציע בלבד. יש לצרף את שטר הערבות המקורי.

11.2 ערבות המכרז תהיה בסך השווה ל- 5,000 ₪.

11.3 מובהר בזאת כי כל שינוי בנוסח הערבות עלול להביא לפסילת הערבות וכפועל יוצא, לפסילת ההצעה.

11.4 ערבות המכרז תעמוד בתוקף החל מלא יאוחר מהמועד הקובע ועד ליום 31/07/2022.

11.5 נוצר צורך להאריך את תוקף ערבות המכרז, מתחייב המציע להאריך את תוקף ערבות המכרז שהוגשה על ידו, מעת לעת, כפי שיידרש, וזאת עד לא יאוחר מ-5 (חמישה) ימים לפני פקיעת תוקפה של ערבות המכרז כאמור ו/או בהתאם להוראות החברה. המציעים יישאו בכל ההוצאות הכרוכות בהארכת תוקפה של ערבות המכרז כאמור.

11.6 לא האריך מציע את ערבות המכרז כנדרש לעיל, תהא החברה רשאית, מטעם זה בלבד, לפסול את הצעת המציע ו/או את הודעתה על הכרזת הכשיר השני ו/או הזוכה, לפי העניין, ומבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז של המציע, כולה לטובתה, כפיצויים מוסכמים מראש, וסכום הערבות הבנקאית הנ"ל יחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

11.7 החזרת ערבות המכרז

11.7.1 החברה תחזיר את ערבות המכרז למציע שהצעתו לא זכתה, בתוך 7 (שבעה) ימי עסקים לאחר המועד בו נחתם חוזה עם המציע שהצעתו הוכרזה כהצעה הזוכה במכרז.

11.7.2 ערבות המכרז של הזוכה תוחזר לו על ידי החברה כנגד מלוא ביצוע כל ההתחייבויות המקדמיות של הזוכה, כהגדרתן להלן.



11.8 חילוט ערבות המכרז

11.8.1 מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית לחלט את ערבות המכרז, כולה או חלקה, ו/או להציג דרישת תשלום על פי ו/או מכח ערבות המכרז, בכל מקרה בו חזר בו המציע מהצעתו, כולה או חלקה ו/או לא מילא את התחייבויותיו, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז, ו/או במידה והוכרז כזוכה ו/או ככשיר שני - אם לא קיים במלואן ובמועדן את כל התחייבויותיו, כולן או חלקן, על פי מסמכי המכרז הנובעות מהכרזתו כזוכה, לרבות ההתחייבות המקדמיות, כהגדרתן להלן. חילטה החברה את ערבות המכרז כאמור לעיל, סכום הערבות יהווה פיצויים מוסכמים מראש ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.

11.8.2 ערבות המכרז תהא ניתנת לחילוט על פי דרישה בכתב שתימסר לבנק שהוציא את ערבות המכרז מאת החברה, ומבלי שהחברה תצטרך להציג לבנק כל מסמך ו/או ראיה כלשהם נוספים על דרישת החילוט ו/או לנמק את דרישתה.

12. שיקולים לבחירת ההצעה הזוכה

12.1 החברה תהא רשאית להחליט על בחירת ההצעה המתאימה לה ביותר במטרה להבטיח לעצמה את מירב היתרונות.

12.2 החברה תהא רשאית שלא לקבל את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא. כמו כן, בנסיבות המפורטות במסמכי המכרז ועל פי כל דין, החברה רשאית לבטל את המכרז או לדחותו, וכן להרחיב או לצמצם את היקפו.

12.3 מבלי לפגוע בהוראות המכרז ו/או החוזה ו/או בהוראות כל דין, בבחינת ההצעות, החברה תהא רשאית לשקול את השיקולים המפורטים להלן, כולם או חלקם:

12.3.1 איכות וניסיון קודמים של המציע.

12.3.2 אמינותו של המציע.

12.3.3 ניסיון העבר של החברה ו/או העירייה ו/או כל חברה עירונית אחרת של העירייה ו/או של רשות מוניציפלית אחרת בהתקשרות עם המציע, ובמידה ומדובר בתאגיד, גם עם מי מבעלי המניות בו, מנהליו, חברות בנות ו/או קשורות ו/או מסונפות אליו (כהגדרת מונחים אלה בחוק ניירות ערך, תשכ"ח – 1968), לרבות מי מהפועלים דרך כלל מטעמו, וכל האמור גם בהתייחס לכל אחד מיחידיו, לרבות ניסיון העבר בביצוע עבודות על פי הזמנת עיריית בתיים ו/או חברות עירוניות כאמור, לשביעות רצונם ו/או אי התגלעותן של מחלוקות בין המציע לבין מי מאגפי העירייה, בקשר לעבודות כאמור, לרבות בקשר למסירתן של העבודות.

12.3.4 כח האדם, הציוד ויתר המשאבים העומדים לרשות המציע לצורך ביצוע העבודות.



12.3.5 מידע מן המרשם הפלילי לגבי המציע, ואם היה תאגיד, גם מידע הנוגע למנהליו ו/או לבעלי מניותיו, וכן מידע המובא לידיעתה של החברה בהצהרות המציע במכרז ו/או בכל דרך אחרת.

12.3.6 העובדה שההצעה, כולה או חלקה, לוקה בשגיאות מהותיות.

12.3.7 התרשמות כי ההצעה, כולה או חלקה, מבוססת על אי הבנה או הנחות שגויות.

12.3.8 העובדה שהמציע לא השלים מקום הטעון מלוי או חתימה במסמכי המכרז.

12.3.9 קיומם של תיקון ו/או שינוי ו/או השמטה ו/או הסתייגות ו/או התניה ו/או תוספת בנוסח מסמכי המכרז.

13. בחירת הזוכה והודעה על תוצאות המכרז

13.1 ההחלטה בדבר ההצעה הזוכה במכרז תעשה על ידי המוסדות המוסמכים של החברה. החברה תהא רשאית למנות אדם/צוות מטעם מוסדותיה המוסמכים לבדיקת ההצעות והמציעים.

13.2 מובהר בזאת כי במידה ותהיינה מספר הצעות זהות, אזי תבחר החברה את הזוכה, על פי שיקול דעתה הבלעדי כאשר היא רשאית להסתמך, בין היתר על השיקולים המפורטים בסעיף 12 לעיל, לפי נימוקים שירשמו בפרוטוקול ועדת המכרזים או לפי הגרלה.

13.3 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, יובהר כי ככל וקיימות מספר הצעות אשר יעניקו את שיעורי ההנחה הגבוהים ביותר, זהים, ואחת מן ההצעות היא של עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987, תמליץ ועדת המכרזים על ההצעה האמורה ובלבד שצורף לה, בעת הגשתה, אישור ותצהיר בנוסח המצורף כנספח ה' למכרז.

13.4 נבחרה הצעה זוכה, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבחור, בנוסף, גם הצעה אחת נוספת, אשר תוכרז ככשיר שני. ככל ותסתיים התקשרות החברה עם הזוכה במכרז, בכל מועד שהוא ומכל סיבה שהיא, תהיה החברה רשאית לפנות לכשיר השני, ולהתקשר עימו בחוזה נשוא המכרז, חלף הזוכה במכרז.

13.5 למען הסר ספק מובהר כי אין בבחירת הכשיר השני כדי לחייב את החברה להתקשר עם הכשיר השני במצב בו תסתיים ההתקשרות עם הזוכה במכרז כאמור, ובמקרה זה החברה תהיה רשאית לפרסם מכרז חדש או לנקוט בכל פעולה אחרת המותרת על פי דין.

14. תוצאות הזכייה; התחייבויות הזוכה

14.1 החברה תודיע לזוכה על זכייתו במכרז (להלן – "הודעת הזכייה"). להודעת הזכייה תצרף החברה שלושה עותקים של החוזה, על נספחיו.

14.2 תוך חמישה (5) ימי עסקים ימציא הזוכה לחברה את המסמכים המפורטים להלן: (לעיל ולהלן – "ההתחייבויות המקדמיות"):

14.2.1 שלושת עותקים חתומים של החוזה, על נספחיו, שנמסרו לו במצורף להודעת הזכייה.

14.2.2 אישור על קיום ביטוחים, כנדרש בחוזה.



14.2.3 ערבות בנקאית, כנדרש בחוזה.

- 14.3 בכפוף לביצוען, במלואן ובמועדן, של כל ההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, תחתום החברה על החוזה ותמציא לזוכה עותק חתום על ידה של החוזה.
- 14.4 אי ביצוען, במלואן ובמועדן, של אחת ו/או יותר מההתחייבויות המקדמיות על ידי הזוכה, יהווה הפרה יסודית של הזוכה את התחייבויותיו על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה ואת זכייתו של הזוכה. אין באמור לעיל, כדי לגרוע או לפגוע, בזכות מזכויותיה של החברה, לרבות לקבלת כל סעד, על פי מכרז זה ו/או על פי כל דין.
- 14.5 החברה תהא רשאית לבטל את זכיית הזוכה במכרז אם קיבלה מידע על הזוכה, אשר לו היה מצוי בידיה קודם לקבלת ההחלטה על זכיית הזוכה, היה משפיע על החלטתה בדבר זכיית הזוכה.
- 14.6 בוטלה זכיית הזוכה כאמור בתנאי המכרז, לא יהא הזוכה זכאי לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, בגין ביטול זה, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.
- 14.7 הזוכה יהא חייב לספק את השירותים על פי הוראות מסמכי המכרז, והוא מוותר בזאת, על כל טענה, דרישה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או מי מטעמה, לרבות טענות לעניין היקף השירותים, הרווח הצפוי לו מביצוען, וכל תנאי נוסף שיוכתב על ידי החברה על פי מסמכי המכרז.

15. ביטול המכרז

- 15.1 בנוסף לכל מקרה אחר שבו החברה תהא רשאית לבטל את המכרז על פי מסמכי המכרז ו/או על פי כל דין, החברה תהא רשאית, אך לא חייבת, לבטל את המכרז, בכל אחד מהמקרים הבאים:
- 15.1.1 לא הוגשה כל הצעה למכרז או הוגשה הצעה אחת בלבד.
- 15.1.2 "הצעה אחת" - בסעיף זה, משמעה, הגשתה של הצעה אחת בלבד למכרז, שהוכרזה כהצעה כשרה העומדת בתנאי המכרז, לאחר שכל ההצעות האחרות שהוגשו נפסלו.
- 15.1.3 החברה מצאה שהתקיים פגם בהליך המכרז ו/או בניהולו ו/או בבחירת ההצעה הזוכה.
- 15.1.4 חל שינוי נסיבות מהותי ו/או השתנו צרכי החברה באופן מהותי המצדיק, לדעת החברה, את ביטול הליך המכרז.
- 15.1.4 יש בסיס סביר להניח שהמזיעים, או חלקם, תיאמו הצעות ו/או מחירים ו/או פעלו באופן המהווה הגבל עסקי ו/או עבירה על חוק כלשהו.
- 15.2 מובהר, כי במקרה שבו בוטל המכרז כאמור על ידי החברה, מהטעמים הקבועים בסעיפים 15.1.2 ו-15.1.3 בלבד, יהיו זכאים המזיעים שהצעתם נמצאה כהצעה כשרה על פי קביעת ועדת המכרזים של החברה, להחזר דמי רכישת מסמכי המכרז בלבד, ומעבר לכך לא יהיו זכאים לתשלום כלשהו, לרבות לא בדרך של פיצוי ו/או דמי נזק, ולא תחול על החברה כל חובה לתשלום כאמור.



16. עיון במסמכים

- 16.1 החברה מודיעה בזה במפורש כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תידרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.
- 16.2 מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.
- 16.3 העיון במסמכים כאמור בסעיף 16.1 לעיל, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

17. תנאים כלליים

- 17.1 הצעה המוגשת במשותף על ידי יותר ממציע אחד - תיפסל.
- 17.2 כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעה והגשתה, יחולו על המציעים בלבד. המציעים לא יהיו זכאים לכל השבה ו/או פיצוי בגין הוצאותיהם כאמור.
- 17.3 הכתוב במסמכי המכרז ממצה בלעדית את כל המוסכסם בין הצדדים לגבי כל נושאי המכרז.
- 17.4 החברה תהא רשאית לראיין את המציעים, כולם או חלקם, יחד או בנפרד, וכן לדרוש מהמציעים פרטים, הבהרות, הסברים ו/או מסמכים נוספים, על פי שיקול דעתה ובכל עת, והכל על מנת לבחון את המציעים והצעתם.
- 17.5 מבלי לגרוע מכלליות האמור לעיל, החברה שומרת לעצמה את הזכות, לפי שיקול דעתה הבלעדי, לדרוש מכל אחד מהמציעים, לאחר הגשת ההצעות למכרז, להשלים מידע חסר ו/או המלצות ו/או אישורים דקלרטיביים בכל הקשור לניסיונו ויכולתו של המציע ו/או מי מטעמו וזאת, בין היתר, לצורך בחינת עמידתו של המציע ו/או מי מטעמו, בתנאי הסף.
- 17.6 המציעים מתחייבים בהגשת הצעותיהם לסייע ולשתף פעולה באופן מלא עם החברה ו/או עם מי מטעמה ככל שיידרש.
- 17.7 הודעות שתידרש החברה לשלוח לרוכשי מסמכי המכרז ו/או למציעים על פי תנאי המכרז, תשלחנה לכתובות ובהתאם לפרטים שנמסרו לחברה על ידי רוכשי מסמכי המכרז ו/או המציעים.

בברכה,

אריה ללוש, מנכ"ל



מכרז מס' 03/22 - נספח א'1 לתנאי המכרז

1. כללי

אני הח"מ, לאחר שקראתי בעיון ובחנתי בקפידה את כל מסמכי המכרז, מסכים בזאת לכל תנאי המכרז, על נספחיו, וכולל את כל מסמכי המכרז כחלק בלתי נפרד מתנאי הצעתי למכרז.

2. שיעור התמורה המוצע

לאחר שעיינתי במסמכי המכרז ובהסתמך על בדיקות שבוצעו על ידי, התמורה אותה אשלם לחברה בגין כל מכונה שתוצב על ידי ואשר לא תפחת מסך של 350 ₪ בתוספת מע"מ, היא _____ ש"ח (במילים: _____ ש"ח) בתוספת מע"מ.

ידוע לי, כי התמורה תשולם להחברה באופן ובתנאים המפורטים בחוזה ההתקשרות עם הזכיין.

3. הצהרות והתחייבויות המציע

3.1. אני מצהיר, כי הבנתי ואני מסכים לכל האמור במסמכי המכרז על פרטיהם; כי הצעתי זו מוגשת בהתאם למסמכי המכרז; כי לא אציג כל תביעה ו/או דרישה שהיא המבוססת על אי ידיעה ו/או אי הבנה של מסמכי המכרז, כולם או חלקם; וכי הנני מוותר בזאת מראש באופן סופי ומוחלט על כל תביעה ו/או דרישה, כאמור.

3.2. אני מודע ומסכים לכך, כי כל מידע ו/או מצג כלשהם אשר נמסרו ו/או ימסרו לי על ידי החברה ו/או מי מטעמה לא יחשבו כמצג ו/או מידע המחייבים את החברה ו/או כחלק ממסמכי המכרז, אלא אם כן נערכו בכתב ונחתמו כדין על ידי החברה כאמור בתנאי המכרז.

3.3. אני מצהיר ומתחייב, כי אני עומד בכל התנאים הנדרשים מהמשתתפים במכרז; כי הצעתי זו עונה על כל הדרישות שבמסמכי המכרז; וכי הנני מקבל על עצמי לקיים, במלואה ובמועדה, אחר כל התחייבות המוטלת עלי בהתאם לתנאים המפורטים במסמכי המכרז.

3.4. אני מצהיר ומתחייב, כי אין כל מניעה או הגבלה מכח חוזה, דין או כל סיבה אחרת, המונעת ו/או מגבילה אותי מלהגיש את הצעתי זו ו/או לקיימה במלואה.

3.5. הנני מצהיר, כי הצעתי למכרז מוגשת אך ורק על ידי ואין לי כל שותף/ים אחר/ים, גלויים או סמויים, להגשת הצעתי כאמור.

3.6. אנני מצהיר ומתחייב, כי באפשרותי לרכוש את כל החומרים ולהעסיק את כח האדם המתאים לבצוע העבודות כמפורט במסמכי המכרז, במלואן ובמועדן, וכי באפשרותי לספק את המוצרים לפי הוראות מסמכי המכרז.

3.7. ידוע לי כי בבחינת הצעות המוגשות למכרז, החברה תהא רשאית לשקול, בין היתר, את השיקולים המפורטים בתנאי המכרז, וכן להביא במניין שיקוליה את המידע המובא לידיעתה בתצהירים המצורפים להצעה זו.



- 3.8. ידוע לי כי החברה תהא רשאית לבטל את המכרז בכל אחד מן המקרים הנקובים בתנאי המכרז, וזאת בנוסף לכל מקרה אחר שבו רשאית החברה לבטל את המכרז על פי כל דין.
- 3.9. אני מצהיר כי הצעתי ניתנה על ידי לאחר שבדקתי היטב את המהות, ההיקף, והתנאים לביצוע כל התחייבויותי, בהתאם למסמכי המכרז.
- 3.10. ידוע לי ואני מסכים כי דמי רכישת חוברת המכרז לא יוחזרו לי בכל מקרה, לרבות במקרים של אי הגשת הצעה על ידי מכל סיבה שהיא ו/או אי זכייה במכרז, למעט במקרה של ביטול המכרז כמפורט בסעיף 15.2 לתנאי המכרז.
- 3.11. ידוע לי ואני מסכים כי חוברת המכרז הינה קניינה הפרטי של החברה, היא נמסרת לרוכשי המכרז לצורך הגשת הצעה למכרז בלבד, ולא לכל מטרה אחרת, וכי לא אהיה רשאי לעשות בה שימוש למטרה אחרת, זולת הגשת הצעה למכרז.
- 3.12. ידוע לי כי כל ההוצאות הכרוכות בהשתתפות במכרז, לרבות הכנת הצעתי זו והגשתה, יחולו עלי בלבד, וכי לא אהיה זכאי לכל השבה ו/או פיצוי בגין ההוצאות שהוצאו על ידי כאמור.
- 3.13. הנני מתחייב שלא לגלות את פרטי הצעתי ולפעול למניעת גילוי הצעתי לאחרים בכלל, ולמשתתפים אחרים במכרז, בפרט.
- 3.14. ידוע לי כי התמורה בגין המוצרים תשולם באופן ובתנאים המפורטים בחוזה.
- 3.15. ידוע לי שהפרת הצהרה ו/או התחייבות כלשהי מההצהרות ו/או ההתחייבויות המפורטות בסעיף 3 זה לעיל, כולה או חלקה, תהווה הפרה יסודית של מסמכי המכרז, אשר תזכה את החברה, בין היתר, בסעדים הנקובים במסמכי המכרז ו/או בפסילת הצעתי.
- 3.16. ידוע לי כי, בין היתר, על סמך הצהרותי והתחייבויותי המפורטות בסעיף 3 זה לעיל, תשקול החברה את הצעתי.

4. תצהירים

- 4.1. הנני מצרף להצהרת המציע זו, כחלק בלתי נפרד הימנה, תצהירים, בנוסח המצורף **כנספחים א'1-א'6** להצהרת המציע זו **(כל אחד מהם לחוד להלן - "התצהיר")**.
במקרה בו המציע ו/או מנהליו ו/או בעלי השליטה בו, כאמור לעיל, אינם עומדים בהצהרות המפורטות בתצהירים, כולן או חלקן, עליהם לפרט, בשורות המיועדות לכך בתצהיר, את פרטי ההרשעות ו/או כתבי האישום העומדים נגדם ו/או את החקירות המתנהלות נגדם.

5. הודעה על קבלת ההצעה

- 5.1. במידה והחברה תמסור לי הודעת זכייה הנני מתחייב להמציא בתוך חמישה (5) ימי עסקים את המסמכים המפורטים בתנאי המכרז.



5.2. ידוע לי, כי אי ביצוען במלואן על ידי של כל ההתחייבויות המקדמיות עד למועד הקובע, יהווה הפרה יסודית של התחייבויותיי על פי מסמכי המכרז, אשר תקנה לחברה זכות לבטל את הודעת הזכייה ואת זכיייתי במכרז, וכי במקרה זה, החברה תהא זכאית, מבלי לגרוע מכל סעד אחר המוקנה לה על פי כל דין, לחלט את ערבות המכרז שהוגשה על ידי, כולה או חלקה וסכום הערבות הבנקאית יהווה פיצויים מוסכמים מראש, ויחשב לקניינה הגמור והמוחלט של החברה.

6. עיון במסמכים

6.1. ידוע לי, כי החברה הודיעה במפורש, כי אינה רואה במידע הנדרש על ידה על פי מכרז זה משום סוד מסחרי או סוד מקצועי של המציעים במכרז, ולפיכך תעמיד לעיון המשתתפים במכרז, אם תינדרש לכך, בכתב, על ידי המציעים שהצעתם לא זכתה במכרז, וזאת במהלך תקופה שלא תעלה על 30 (שלושים) יום ממועד ההודעה על תוצאות המכרז, את החלטת המוסדות המוסמכים בחברה שהחליטו על בחירת הזוכה וכן את הצעת המציע שיזכה במכרז במלואה.

ידוע לי, כי מציע הסבור שהצעתו כוללת נושאים שיש בהם סוד מסחרי ו/או מקצועי רשאי לציין את אותם הנושאים במפורש בהצעתו וינמק את טענתו במפורט. החברה תשקול את עמדתו אם וכאשר יתעורר הצורך בכך.

6.2. בנוסף, ידוע לי כי העיון במסמכים כאמור בתנאי המכרז, יתבצע במקום ובמועדים שתורה החברה.

7. המסמכים המצורפים להצהרת המציע

להצהרת המציע זו מצורפים המסמכים הנדרשים על פי תנאי המכרז ומהווים חלק בלתי נפרד הימנה.

8. פרטי מגיש ההצעה

- 8.1. שם המציע: _____
- 8.2. מס' ת.ז.ח.פ.ח.צ: _____
- 8.3. כתובת משרד רשום: _____
- 8.4. הנציג המוסמך מטעם המציע לצורך דיון ו/או פניה בנושא מכרז זה הינו:
- 8.4.1. שם (פרטי + משפחה) _____
- 8.4.2. מס' טלפון: _____
- 8.4.3. דואר אלקטרוני: _____

הנני מתחייב להודיע בכתב לחברה על כל שינוי שיתהווה בפרט מהנ"ל, מיד לאחר קרות שינוי כאמור.

_____ חתימת וחותמת המציע

_____ תאריך

אישור

אני הח"מ, _____ עו"ד (מ.ר. _____), מרחוב _____, מאשר/ת בזה כי ביום _____ בחודש _____ שנת _____ נחתם בפני טופס ההצעה למכרז דלעיל המוגש בשם _____ (להלן - "המציע") על ידי מר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____ ומר/גברת _____ נושא/ת ת.ז. _____, המוסמכים על פי מסמכי היסוד של המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתם את המציע לכל דבר ועניין.

_____ , עו"ד



מכרז 03/22 - נספח א'2 להצהרת המציע

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת, בכתב, כדלקמן:

יש למחוק את המיותר בסעיפים הבאים -

1. הנני המציע בעצמו/בעל מניות במציע/מנהל במציע _____, ועורך תצהירי זה כחלק מהצעה להשתתף במכרז מס' 03/22 שפרסמה החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ (להלן, **בהתאמה - "החברה" ו-"המכרז"**).

2. הנני מאשר, כי ב- 10 (עשר) השנים שקדמו לתצהירי זה:

א. לא הורשעתי בעבירה פלילית מסוג פשע או עוון

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירה מסוג פשע או עוון, כמפורט להלן:

3. הנני מאשר:

א. כי לא תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון

(או לחלופין)

ב. תלוי ועומד נגדי כתב אישום בגין עבירה מסוג פשע ו/או עוון, כמפורט להלן:

4. הנני מאשר:

א. כי לא הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, או אם הורשעתי, חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981.

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירות נגד בטחון המדינה ו/או בעבירות שיש עימן קלון, ו/או בעבירות רכוש ו/או בעבירות מוסר, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן:



5. הנני מאשר :

א. כי לא הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיה, או אם הורשעתי חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981 .

(או לחלופין)

ב. הורשעתי בעבירות על פקודת הבטיחות בעבודה [נוסח חדש], תש"ל-1970 ו/או על תקנות ו/או על צוים שניתנו על פיו, וטרם חלפה תקופת ההתיישנות לפי חוק המרשם הפלילי ותקנת השבים, התשמ"א – 1981, הכל כמפורט להלן :

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ _____ עו"ד, מרחוב _____ מאשר בזה כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____ ת.ז. _____, ולאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי י/תהא צפויה לעונשים הקבועים בחוק אם לא י/תעשה כן, הצהירו/ה כי זהו שמו/ה, זוהי חתימתו/ה ותוכן תצהירו/ה אמת.

_____ , עו"ד



מכרז 03/22 - נספח א'2 להצהרת המציע

התחייבות לקיום החקיקה בתחום העסקת עובדים

הנני מתחייב בכתב לקיים בכל תקופת החוזה שייחתם בעקבות זכייתי במכרז, לגבי העובדים שיועסקו על ידי את האמור בחוקי העבודה המפורטים להלן:

1959	חוק שירות התעסוקה תשי"ט
1951	חוק שעות עבודה ומנוחה תשי"א
1976	חוק דמי מחלה תשל"ו
1950	חוק חופשה שנתית תשי"א
1954	חוק עבודת נשים תשי"ד
1965	חוק שכר שווה לעובדת ולעובד תשכ"ו
1953	חוק עבודת הנוער תשי"ג
1953	חוק החניכות תשי"ג
1951	חוק חיילים משוחררים (החזרה לעבודה) תשי"א
1958	חוק הגנת השכר תשי"ח
1963	חוק פיצויי פיטורין תשכ"ג
1987	חוק שכר מינימום תשמ"ז
1998	חוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות תשנ"ח
1988	חוק שיוויון הזדמנויות בעבודה תשמ"ח
1995	חוק הביטוח הלאומי (נוסח משולב) תשנ"ה (כולל חוק בריאות ממלכתי)
2001	חוק חובת הודעה מוקדמת לפיטורים ולהתפטרות תשס"א
1998	חוק למניעת הטרדה מינית תשנ"ח
2011	חוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב
2002	חוק הודעה לעובד (תנאי עבודה) תשס"ב

תאריך	שם מלא של החותם בשם המציע	חתימה וחתימת המציע

אישור עו"ד המאשר את הצהרת המציע בדבר עמידתו של המציע בחוקים הנ"ל.

תאריך	שם מלא של עו"ד	חתימה וחתימת



מכרז 03/22 - נספח א'3 להצהרת המציע
תצהיר לפי סעיף 2ב לחוק עסקאות גופים ציבוריים
התשל"ו-1976:

אני הח"מ, _____, נושא ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כחוק כי עלי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר בזאת בכתב, כדלקמן:

1. הנני עושה תצהירי זה כתמיכה להצעה שמגיש _____ ("המציע") במסגרת מכרז מס' 03/22 שפרסמה החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ ("המכרז").
2. הנני מכהן במציע בתפקיד _____.
3. למיטב ידיעתי, עד מועד ההתקשרות כהגדרתו בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976 ("החוק"), לא הורשעו המציע ובעל זיקה אליו ביותר משתי עבירות, ואם הורשעו ביותר משתי עבירות - כי במועד ההתקשרות חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
4. לעניין סעיף זה, כל המונחים יהיו כמשמעותם בסעיף 2ב(א) לחוק.
5. עד למועד עריכת תצהירי זה לא נקנס המציע או מי מבעלי השליטה בו, על ידי מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד הכלכלה, ביותר משני קנסות בגין עבירות על חוקי העבודה, במהלך השנה האחרונה שקדמה למועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
6. הצהרתי זו הנה אישית ובאחריותי, ומבלי לגרוע מכך היא תיראה אף כהצהרה מטעם המציע אשר הסמיך אותה למסור הצהרה זו.
7. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרחוב _____ מאשר בזאת כי ביום _____, הופיע לפני מר _____, שזיהה עצמו לפי תעודת זהות מס' _____ / המוכר לי אישית, וחתם על תצהיר זה לאחר שהוזהרתי אותו, כי עליו להצהיר את האמת, וכי יהא צפוי לכל העונשים הקבועים בחוק, אם לא יעשה כן.

חתימת עוה"ד



מכרז 03/22 - נספח א'4 להצהרת המציע

הצהרה בדבר העדר קרבה משפחתית לעובדי וחברי דירקטוריון החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ ולעובדי עיריית בת-ים

חברת החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ מביאה בזאת לידיעת המציעים את הוראות הסעיפים הבאים:

סעיף 122א' (א) לפקודת העיריות קובע כדלקמן:

- א. "א) חבר מועצה, קרובו, סוכנו או שותפו, או תאגיד שיש לאחד מהאמורים חלק העולה על עשרה אחוזים בהון או ברווחיו, או שאחד מהם מנהל או עובד אחראי בו, לא יהיה צד לחוזה או לעסקה עם העירייה. לעניין זה "קרוב" – בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות."
- הוראה זוהי קיימת גם בכלל 12 של הכללים למניעת ניגוד עניינים של נבחרים הציבור ברשויות המקומיות (י.פ. תשמ"ד עמ' 3114).
- ב. סעיף 174 לפקודת העיריות קובע כי פקיד או עובד עירייה לא יהיה נוגע מעונין במישרין או בעקיפין, על ידי עצמו או על ידי בן זוגו או שותפו או סוכנו בשום חוזה שנעשה עם העירייה ובשום עבודה המבוצעת למענה. בהתאם לכך הנך מתבקש להודיע בהצהרה להלן אם יש או אין לך קרבה משפחתית, לפי ההגדרות דלעיל, עם אחד מעובדי חברת החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ, או עם חבר דירקטוריון החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ.

הצהרה

אני הח"מ _____, בשם _____, המציע במכרז פומבי מס' 6/2020 אשר פורסם על ידי החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ, מצהיר ומתחייב בזאת כדלקמן:

- קראתי את האמור לעיל והנני מצהיר:
 - בין עובדי החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ ובין חברי דירקטוריון החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ ובין עובדי עיריית ת"א, אין לי: בן זוג, הורה, בן או בת, אח או אחות ואף לא סוכן או שותף (להלן: "קרוב").
 - בתאגיד אשר הגיש את ההצעה למכרז פומבי 03/22, ושאני פועל בשמו, אין לאחד מאלה המוגדרים במונח "קרוב", חלק העולה על 10 אחוזים בהון או ברווחים, ואין אחד מהקרובים מכהנים בו כמנהל או עובד אחראי.
- ידוע לי כי החברה תהיה רשאית לפסול את הצעתי אם יסתבר כי קיים לי קרוב כאמור, או אם מסרתי הצהרה לא נכונה.
- אני מתחייב להודיע להחברה על כל שינוי שיחול בקשר עם האמור.
- אני מצהיר בזאת כי הפרטים שמסרתי לעיל הינם נכונים ומלאים, והאמור בהצהרה זו הינו אמת.

ולראיה באתי על החתום:

שם המציע: _____

חתימה וחותמת: _____



מכרז 03/22 - נספח א'5 להצהרת המציע
תצהיר בדבר ייצוג הולם לאנשים עם מוגבלות

אני הח"מ _____ ת.ז. _____ התפקיד אצל המציע _____
לאחר שהוזהרתי כי עליי לומר את האמת וכי אהיה צפוי לעונשים הקבועים בחוק אם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזה כדלקמן:

1. אני נותן תצהיר זה בשם _____ מס' ח.פ./ע.מ. _____ שהוא המציע במכרז פומבי 03/22 אותו פרסמה החברה לתרבות פנאי וספורט בתיים בע"מ (להלן: "המציע"). אני מצהיר/ה, כי אני מוסמך/ת לתת תצהיר זה בשם המציע.
 2. אני מצהיר בזה, לאחר בירור ובדיקה שביצעתי, כי נכון למועד האחרון להגשת ההצעות למכרז הנ"ל, מתקיים אחד מאלה: [יש לסמן ✓ בחלופה הרלוונטית]
 - חלופה א'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") לא חלות על המציע.
 - חלופה ב'** - הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על המציע והוא מקיים אותן.
- [למציע שסימן את חלופה ב' - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות]:
- חלופה (1) - המציע מעסיק פחות מ-100 עובדים;
 - חלופה (2) - המציע מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך - לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) - הוא מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.
3. למציע שסימן את חלופה ב' בסעיף 2 לעיל - המציע מתחייב להעביר העתק מהתצהיר לפי סעיף 2 לעיל למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים, בתוך 30 ימים ממועד ההתקשרות, כהגדרת מונח זה בחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976.
 4. זה שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי דלעיל אמת.

חתימה

תאריך



מכרז 03/22 - נספח א'6 להצהרת המציע

הצהרה על היעדר ניגוד עניינים

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה חתימה מטעם _____
(להלן: "המציע") מצהיר ומתחייב בזאת בכתב, כדלקמן:

1. נכון למועד חתימתי על הצהרה זו, לא ידוע לי על ניגוד עניינים בו המציע נמצא או עלול להימצא, מול חברת החברה לתרבות פנאי וספורט בתים בע"מ ("החברה") בקשר עם השירותים נושא המכרז.
2. אני מתחייב להודיע להחברה בכתב ובאופן מיידי על כל שינוי בפעילות המציע, במצבו המשפטי או במצבו העסקי, העלול ליצור מצב של ניגוד עניינים בין המציע לבין החברה.
3. אני מתחייב בשם המציע, כי המציע יקבל על עצמו כל החלטה של החברה כתוצאה מניגוד עניינים כאמור, לפי שיקול דעתה הבלעדי והמוחלט של החברה, לרבות כזו על הפסקת ההתקשרות בין החברה לבין המציע או שינוי בתנאי ההתקשרות.

חתימה וחותמת

שם המציע

אישור

אני הח"מ _____, עו"ד, מאשר/ת בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני
נושא/ת ת.ז. _____ שהינו הרשאי והמוסמך להתחייב בשם המציע ולאחר
שהבין את תוכן ומשמעות ההצהרה לעיל, חתם עליה בפני.

עורך דין



מכרז מס' 03/22

נספח ב' למסמכי המכרז – אישור רואה החשבון של המציע

לכבוד
החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ
רחוב רהב 7
בת-ים

אני הח"מ, _____, מאשר בזאת כדלקמן:

- 8.1 אני משמש כרואה החשבון של _____ ("המציע").
- 8.2 הריני לאשר בזאת, כי בכל אחת מהשנים, 2019, 2020, ו-2021, המציע הפעיל ותחזק בעצמו לכל הפחות 150 מכוונות אוטומטיות לממכר מזון ומשקאות.

חתימה וחותמת

תאריך



מכרז מס' 03/22 נספח ג' - נוסח ערבות המכרז

לכבוד

החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ
רח' רהב 7
בת-ים

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם באופן בלתי חוזר לסילוק כל סכום עד לסך של 5,000 ₪ (חמשת אלפים שקלים חדשים) (להלן: "סכום הערבות"), שתדרשו מאת המבקש בקשר עם מכרז מס' 03/22 להצבה והפעלה של מכונות אוטומטיות לממכר משקאות בחניוני החברה.
2. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 5 ימי עסקים מיום קבלת דרישתכם, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.
3. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פרושה דרישה שתגיע אלינו באמצעות פקסימיליה, טלקס או מברק ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.
4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 31/07/2022 ועד בכלל.
5. ערבות זו אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

_____ חתימה

_____ תאריך



מכרז מס' 03/22 נספח ד' - אישור עו"ד

לכבוד
החברה לתרבות פנאי וספורט בתיים בע"מ
רחוב רהב 7
בתיים

הנדון: אישור בעלי מניות/שותפים במציע ומורשי חתימה - מכרז מס' 03/22

אני הח"מ, _____ עו"ד, שכתובתי הינה: _____, מתכבד לאשר
בזאת:

שם התאגיד המציע: _____

בעלי המניות או השותפים במציע הינם (ברמת היחיד, אדם ולא תאגיד):

- (א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.
- (ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.
- (ג) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.
- (ד) שם: _____; מס' ת.ז.: _____; שיעור אחזקות: _____ %.

מסמכי המכרז נחתמו בפני על ידי:

- (א) שם: _____; מס' ת.ז.: _____.
- (ב) שם: _____; מס' ת.ז.: _____.

אשר הוא/הינם מוסמך/ים על פי מסמכי היסוד של התאגיד המציע ועל פי כל דין לחייב בחתימתו/ם את התאגיד
המציע לכל דבר ועניין.

_____ חתימה

_____ תאריך



מכרז מס' 03/22
נספח ה' - אישור עורך דין על עסק בשליטת אישה
ותצהיר נושאת השליטה

אני עו"ד _____, מאשר בזאת כי _____, אשר הגיש הצעה למכרז 2/2020 שפורסם על ידי החברה, הינו עסק בשליטת אישה כהגדרתו בסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

המחזיקה בשליטה במציע הינה גב' _____ מספר זהות _____.

שם מלא	חתימה וחותמת	כתובת	טלפון
--------	--------------	-------	-------

אני גב' _____, מספר זהות _____, שם התאגיד _____, מצהירה בזאת כי התאגיד נמצא בשליטתי בהתאם לסעיף 22 (ה1) לתקנות העיריות (מכרזים), תשמ"ח-1987.

חתימה	שם מלא
-------	--------



החברה לתרבות פנאי וספורט בתים בע"מ

מכרז מס' 03/22

להצבה והפעלה של מכונות
אוטומטיות לממכר משקאות

חלק ב' – נוסח חוזה ההתקשרות

החברה לתרבות פנאי וספורט בתיים

ח ו ז ה מס' 03/22

שנערך ונחתם בבת-ים ביום _____

בין: החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ
מרח' רהב 7, בת-ים
(להלן: "החברה" או "החברה")

- מצד אחד -

לבין: _____ ח.פ. _____
מרח' _____
(להלן: "הזכיין")

- מצד שני -

- והואיל:** והחברה היא חברה עירונית בבעלות עיריית בת-ים (להלן: "העירייה");
- והואיל:** והצעת הזכיין נבחרה כהצעה הזוכה במכרז פומבי אותו פרסמה החברה, שמספרו 03/22 (להלן: "המכרז"), להצבה והפעלה של מכונות אוטומטיות לממכר משקאות במרכזים ובמתנ"סים ברחבי העיר בת-ים (להלן: "המכונות האוטומטיות");
- והואיל:** והחברה מסכימה כי הזכיין יציב ויפעיל את המכונות האוטומטיות בהתאם לתנאים המפורטים בחוזה זה;
- והואיל:** והצדדים מעוניינים להסדיר את מערך זכויותיהם וחובותיהם, והכל כמפורט בחוזה זה להלן;

לפיכך הוסכם, הותנה והוצהר כדלקמן:

1. מבוא, פרשנות ונספחים

- 1.1 המבוא לחוזה זה, מהווים חלק בלתי נפרד הימנו ובחזרת תנאיו.
- 1.2 כותרות הסעיפים נועדו לשם הנוחות בלבד, ואין לייחס להן משמעות פרשנית כלשהי.
- 1.3 נספחי החוזה המצורפים לו, ומהווים חלק בלתי נפרד הימנו:
 - נספח א' – רשימת מוסדות החברה בהם ניתן להציב ולהפעיל מכונות אוטומטיות;
 - נספח ב' – מסמכי המכרז והצעת הזכיין במכרז;
 - נספח ג' – רשימת מוצרים ומחירי מקסימום.
 - נספח ד' – הוראות ביטוחיות;
 - נספח ד'1 – אישור קיום ביטוחי הזכיין;
 - נספח ה' – נוסח ערבות בנקאית לחוזה.



2. מהות החוזה

- 2.1 הזכיין יציב ויפעיל את המכונות האוטומטיות ב-13 אולמות ספורט, מרכזי פעילות ובמתנ"סים ברחבי העיר בת-ים בהתאם למיקומים המפורטים **בנספח א'** להסכם זה (להלן: "**המיקומים**").
- 2.2 רשימת המיקומים, בהם יציב ויפעיל הזכיין מכונות אוטומטיות, מצורפת **בנספח א'** לחוזה זה. מובהר כי החברה תהא רשאית להורות לזכיין לאורך כל תקופת ההתקשרות לרבות תקופת אופציה להציב עד 7 מכונות נוספות בסך הכל.
- 2.3 בתמורה להצבת המכונות והפעלתן, ישלם הזכיין לחברה את התמורה שצוינה על ידו במסגרת הצעתו במכרז, כמפורט **בנספח ב'** לחוזה, בהתאם להוראות חוזה זה.
- 2.4 החברה תהא רשאית אך לא חייבת:
- 2.4.1 לאשר לזכיין שינוי מיקום של מכונה אוטומטית במכרז/מתנ"ס מסוים בחניון למיקום אחר באותו המכרז/מתנ"ס;
- 2.4.2 להורות לזכיין לשנות מיקומה של מכונה אוטומטית, למיקום אחר, לתקופה קצרה או באופן תמידי;
- הכל על פי שיקול דעתה הבלעדי של החברה, מבלי שתידרש לנמק את החלטתה, ועל פי צרכיה התפעוליים ו/או נימוקים הקשורים עם ו/או הוראות ו/או הנחיות עיריית בת-ים. לזכיין לא תהיינה תביעות ו/או טענות ו/או דרישות בקשר להחלטות החברה כאמור בסעיף זה.
- 2.5 המחירים אותה יגבה הזכיין לא יעלו על המחירים המירביים המפורטים **בנספח ג'** לחוזה. יודגש כי הזכיין יהיה רשאי למכור מוצרים שאינם מופיעים בנספח אך לחברה תהא הזכות להתעבר מצב בו היא תסבור כי מדובר במחיר מופקע
- 2.6 אין בחוזה זה כדי להקנות בלעדיות לזכיין, והחברה תהא רשאית להתקשר עם בעלי מכונות אוטומטיות אחרים ו/או גופים אחרים לפי שיקול דעתה, להצבה ו/או תפעול של מכונות אוטומטיות, בין במיקומים בהם הוצבו מכונות של הזכיין ובין במיקומים אחרים.

3. תקופת החוזה

- 3.1 תקופת חוזה זה היא ל-36 (שלושים ושישה) חודשים, אשר יחלו במועד חתימת חוזה זה (להלן: "**תקופת החוזה**").
- 3.2 החברה תהיה רשאית להאריך את תקופת החוזה בשתי תקופות נוספות בנות עד 12 (שנים עשר) חודשים כל אחת (להלן: "**תקופת האופציה**"), וזאת בהודעה בכתב שתימסר לזכיין 30 יום לפחות לפני תום תקופת החוזה ו/או תקופת האופציה, לפי העניין.
- 3.3 בתקופת האופציה יחולו הוראות חוזה זה, בשינויים המחוייבים.



4. המכונות האוטומטיות והבעלות בהן

- 4.1 הבעלות במכונות האוטומטיות תהיה, בכל עת, של הזכייין.
- 4.2 בכל מכונה אוטומטית יהיה צג דיגיטלי בו יוצג לרוכש המוצרים סכום הכסף שהוכנס מכונה. מנגנון המכונה יקלוט את כל סוגי המטבעות והשטרות שהם הילך חוקי בישראל, ויחזיר לרוכש המוצרים עודף בסכום המדויק.
- 4.3 על המכונות האוטומטיות יודבקו הוראות ברורות לשימוש ותפעול המכונות האוטומטיות, כתובתו של היצרן ונותן השירותים, וכן הנחיה מפורשת כי במקרה של תקלה יש לפנות לזכייין.
- 4.4 להפעלת המכונות האוטומטיות דרוש מקור זרם חשמל רגיל אותו תספק החברה. ככל שלא יהיה מקור/זרם חשמל במיקום מסוים יהיה הזכייין רשאי שלא להציב שם מכונה או לדאוג למקור/זרם כאמור על חשבונו.

5. הצבת מכונות ותחזוקתן

- 5.1 המכונות האוטומטיות תוצבנה בחניונים שיאושרו על ידי החברה, כאמור בסעיף 2 לעיל, על חשבונו ואחריותו של הזכייין.
- 5.2 לא תוצבנה מכונות אוטומטיות לממכר סיגריות ו/או מוצרי טבק ו/או אלכוהול.
- 5.3 הזכייין מתחייב כי מוצרי המזון והמשקה שיימכרו על ידו במכונות האוטומטיות יהיו כשרים.
- 5.4 הזאת המכונות האוטומטיות והצבתן תעשה רק בידי הזכייין. על אף האמור לעיל, החברה תהא רשאית להזיז ו/או לפנות בעצמה ו/או על ידי מי מטעמה במקרה בו לא פונתה ו/או הוזזה מכונה אוטומטית ממקומה על ידי הזכייין בתוך 7 ימים מיום שהיה עליו לעשות כן. החברה לא תהא אחראית לכל נזק שייגרם למכונה אוטומטית עקב הזזתה ו/או פינויה על ידה ו/או על ידי מי מטעמה במקרה כאמור.
- 5.5 הזכייין מתחייב כי חיבור המכונה האוטומטית לרשת החשמל יבוצע על חשבון הזכייין באמצעות חשמלאי מוסמך של הזכייין, כאשר לכל מכונה אוטומטית יחובר מפסק פחת למניעת התחשמלות. חיבור כל מכונה אוטומטית יאושר על ידי החברה.
- 5.6 הזכייין מתחייב לבצע פעולת ההצבה וההתקנה תוך שמירה על כללי הבטיחות והימנעות מגרימת נזקים כלשהם לגוף או לרכוש ובאופן שלא תיפגע הפעילות השוטפת של החניון. מבלי לפגוע באמור, ובפרט באחריותו של הקבלן לפעול בהתאם לכללי הבטיחות, פעולות הקבלן בחניונים יבוצעו בהתאם לנוהל בטיחות בעבודת קבלנים המקובל בהחברה, כפי שיהיה בתוקף בעת ביצוע פעולות הקבלן. הקבלן מתחייב לפנות להחברה ולקבל עותק מנוהל הבטיחות בעבודות קבלנים טרם ביצוע עבודות על ידו.
- 5.7 הזכייין מתחייב לטפל במכונות האוטומטיות באופן סדיר, ולדאוג לתקינותן, לשלמותן, לנקיון השטח הסמוך לכל מכונה אוטומטית.



- 5.8 הזכיין מתחייב כי אחת ל-6 חודשים תיערך ביקורת חשמל של חשמלאי מוסמך ו/או מהנדס חשמל מוסמך, ותיקוני ליקויים, אם יהיו, ויוציא אישור על תקינות הפעלה וכי היא בטוחה. העתק הדוח ישלח להחברה בתוך 7 ימים.
- 5.9 לא נערכה הביקורת כאמור על ידי הזכיין, רשאית החברה לעשות זאת בעצמה, על חשבונו של הזכיין.
- 5.10 החברה רשאית, אך לא חייבת לערוך בדיקות, ביקורת ובטיחות מטעמה.
- 5.11 ליקויים שהתגלו בדוחות ביקורת ובטיחות אלה יתוקנו על ידי הזכיין. לא תיקן הזכיין את הטעון תיקון, תוך 48 שעות, רשאית החברה לסלק את המכונה האוטומטית בה התגלו ליקויי בטיחות וזאת בנוסף לכל סעד אחר על פי דין או החוזה.
- 5.12 עשתה כן החברה, ימשיך הזכיין לשלם את התשלום בגין הצבת המכונה האוטומטית עד לתום תקופת החוזה או האופציה, לפי העניין.
- 5.13 הזכיין מתחייב לתקן כל תקלה במכונה אוטומטית, תוך 48 שעות ממועד שנודע לו על קיומה.
- 5.14 מבלי שיהא בכך להטיל עליה חובה כלשהי, תודיע החברה לזכיין על כל תקלה במכונה, מיד עם קבלת הודעה על כך מאת מפעיל החניון ו/או מאת כל גורם אחר.

6. תמורה ותשלומים נוספים

- 6.1 תמורת הרשות להציב מכונות אוטומטיות במיקומים על פי חוזה זה, ישלם הזכיין להחברה סך של _____ ₪ לחודש, עבור כל מכונה שתוצב, בתוספת מע"מ כדין (להלן: "התמורה").
- 6.2 התמורה תשולם להחברה אחת לרבעון (עד ליום ה-5 של תחילת הרבעון) באמצעות המחאות אשר מועד פרעוןן מיידי או באמצעות העברה בנקאית והכל בהתאם להחלטות החברה.
- 6.3 התשלום האמור כולל הוצאות חשמל, מים וכל הוצאה אחרת והזכיין לא יידרש לשלם כל תשלום נוסף אלא אם נאמר אחרת בהסכם זה (מבלי לגרוע מהאמור יובהר כי הזכיין יידרש לשלם מס הכנסה, שכר לעובדיו וכיוצ"ב).
- 6.4 איחור בתשלום התמורה ו/או התשלומים האחרים האמורים לעיל, העולה על 7 ימים, יגרור תוספת הפרשי הצמדה וריבית בשיעור 1% לכל חודש, מהמועד שנועד לתשלום ועד התשלום בפועל וזאת בנוסף לכל סעד שהדין או החוזה מעניקים להחברה.

7. אחריות

- 7.1 הזכיין אחראי לשלמות המכונות האוטומטיות ותקינותן ולא תהיה לו ו/או למי מטעמו כל טענה ו/או תביעה כנגד החברה ו/או עיריית בת-ים בגין כל נזק שיגרם למכונות האוטומטיות, ובין היתר, מתחייב הזכיין כי לא תועלה על ידו כל טענה בדבר חובת שמירה כלפי החברה ו/או עיריית בת-ים וכי לא יחולו על החברה ו/או עיריית בת-ים כל חובות ע"פ חוק השומרים, התשכ"ח - 1968.



- 7.2 הזכיין ישא באחריות לכל נזק ו/או הפסד ו/או אובדן העלולים להיגרם לגוף ו/או לרכוש ו/או לציוד ו/או לנכסים של החברה ו/או עיריית בת-ים ו/או צד שלישי כלשהו, אשר יגרמו בקשר עם הצבת המכונות האוטומטיות ו/או תפעולן בחניונים, ומילוי התחייבויות הזכיין על פי חוזה זה, על ידי הזכיין ו/או מי מטעמו וישלם כל דמי נזק אשר יגיעו בקשר לנזקים האמורים לעיל.
- 7.3 מוסכם כי החברה ו/או עיריית בת-ים ו/או שלוחיהן ו/או מי מטעמם לא יישאו באחריות לכל נזק כאמור לעיל.
- 7.4 הזכיין מתחייב לפצות ו/או לשפות את החברה מייד עם דרישה, בגין כל נזק שתידרש לשאת בו, בגין כל תביעה או דרישה מכל עילה שהיא, שתוגש על ידי אדם כלשהו, נגדה ו/או נגד מי מעובדיה ו/או שלוחיה ו/או מי מטעמה, בגין כל תאונה, חבלה או נזק שנגרמו לכל אדם, לגוף או לרכוש, ובגין כל סכום שתשלם ו/או תחויב בתשלומו.
- 7.5 התשלום יבוצע תוך 7 ימים ממועד קבלת הודעת החברה כי נדרשה לשלם ו/או כי שילמה את הכסף, ובלבד שהחברה הודיעה לזכיין מייד עם קבלתה דרישה ו/או התביעה על דבר קבלתה.
- 7.6 "סכום שתשלם או תחויב תשלומו" – לרבות סכום ששולם על פי מו"מ מחוץ לכותלי בית המשפט, תביעה, פשרה, פסק דין, פסק בורר, ולרבות הוצאות משפט, שכר עדים ושכר טרחת עו"ד.
- 7.7 הזכיין רשאי לקבל על עצמו, תוך שלושה ימים מיום קבלת ההודעה, את ניהול ההגנה או המו"מ. לא עשה כן – כאילו הסכים לכל פעולה שתנקט על ידי החברה.

8. ביטוח

- 8.1 מבלי לגרוע מאחריותו ומהתחייבויותיו של הזכיין על פי כל דין ו/או על פי חוזה זה, מתחייב הזכיין לערוך ולקיים על חשבונו, את הביטוחים וההוראות המפורטים בנספח הביטוח המסומן **כנספח ד'** וכן באישור קיום ביטוחי הזכיין המסומן **כנספח ד'1**, המצורפים לחוזה זה ומהווים חלק בלתי נפרד ממנו.

9. העדר זכויות במקרקעין

- 9.1 מוסכם כי אין במתן ההרשאה לזכיין להיכנס למיקום מסוים, לצורך התקנה, הצבה, תפעול ואחזקה של המכונות האוטומטיות, משום מתן רשות שימוש או חזקה במקרקעין מעבר לקיום מטרת החוזה.
- 9.2 מבלי לגרוע מהאמור לעיל, השקעותיו של הזכיין במכונות האוטומטיות ו/או בהתקנתן לא יחשבו, בכל מקרה, כתשלום דמי מפתח מלאים או חלקיים בגין ההרשאה להציב את המכונות האוטומטיות והזכיין לא יחשב כדייר מוגן אלא כבעל זכות הרשאה בלבד.

10. העדר יחסי עובד – מעביד

- 10.1 בכל הקשור למערכת היחסים בין החברה והזכיין, יחשב הזכיין כקבלן עצמאי והזכיין מצהיר כי אין קשרי עובד – מעביד בינו ו/או מי מעובדיו ו/או משמשיו לבין החברה.



10.2 הזכיין ישפה את החברה באם יחוייב בתשלום למי מעובדי הזכיין ו/או משמשיו על סמך טענה כאילו נתקיימו ביניהם יחסי עובד מעביד כאמור לעיל.

11. עכבון קיזוז

- 11.1 להחברה תהא זכות קיזוז כלפי הזכיין, בגין כל סכום שיגיע לזכיין מהחברה, אם יגיע, על פי חוזה זה ו/או על פי כל חוזה אחר בין הצדדים ו/או על פי כל דין.
- 11.2 לזכיין לא תהיה כל זכות לעכבון ו/או קיזוז מכל מין וסוג שהם ומכל סיבה שהיא כלפי החברה ו/או עיריית בת-ים.

12. איסור הסבת זכויות

- 12.1 הזכיין לא יהיה רשאי להסב ו/או להמחות ו/או להעביר את החוזה, כולו או חלקו, או כל טובת הנאה על פיו לאחר, בין בתמורה ובין שלא בתמורה, ו/או לשעבד את זכויותיו, על פי חוזה זה, כולן או חלקן, אלא אם קיבל הסכמת החברה מראש ובכתב.
- 12.2 העברת 25% מהשליטה בתאגיד, בחלקים או בבת אחת, תיחשב העברה הנוגדת האמור בס"ק 12.1 לעיל.

13. פרסום

- 13.1 הזכיין יהיה רשאי לפרסם על צדי המכונות האוטומטיות בלבד רק פרסום המתייחס אליו ולמוצרים הנמכרים במכונה האוטומטית. כל ההוצאות הכרוכות בכך יחולו על הזכיין.
- 13.2 הזכיין ישא בכל התשלום החל, על פי דין, על הצבת הפרסום האמור לעיל, לרבות אגרת שילוט, אם תידרש על ידי העירייה ובשיעור שתידרש.
- 13.3 מובהר בזאת, כי הזכות להצבת המכונות האוטומטיות אינה מקנה זכויות פרסום למעט האמור בסעיף 13(1) לעיל.
- 13.4 זכויות הפרסום והצבת מודעות ושלטי פרסום, כולן וללא יוצא מן הכלל, שייכות להחברה, לרבות ובלי לפגוע בכלליות האמור, פרסום על המכונות האוטומטיות.
- 13.5 החברה רשאית להסיר כל פרסום שהוצב על המכונות האוטומטיות או בסמוך להן ללא קבלת אישורה, מראש ובכתב והזכיין מיפה את כוחה לעשות כן.
- 13.6 אין באמור לעיל כדי לפגוע בזכותה של החברה לקבלת תשלום בגין כל פרסום שנעשה בניגוד לחוזה או המהווה הפרת החוזה.

14. פינוי

במועד סיום חוזה זה ו/או עם סיום חוזה זה מכל סיבה שהיא ו/או עם קבלת החלטה על ידי החברה לפנות מכונה אוטומטית מחניון מסוים, יפנה הזכיין את המכונות האוטומטיות מהחניונים לא יאוחר מ-5 ימים מהמועד שנקבע לסיום החוזה ו/או לסילוק המכונה האוטומטית, ישיב את המקום בו הוצבה המכונה האוטומטית לקדמותו, וידאג לניתוק החשמל בתיאום עם החברה וחברת החשמל לישראל.



15. הפרת החוזה

- 15.1 מוסכם כי סעיפים 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 14 הם תנאים עיקריים ויסודיים והפרת כל אחד מהם תיחשב כהפרה יסודית של חוזה זה.
- 15.2 הופר החוזה הפרה יסודית, תהא החברה זכאית, מבלי לפגוע מכל סעד או זכות המוקנים לה על פי חוזה זה או על פי כל דין, לבטל החוזה ולסלק את המכונות האוטומטיות.
- 15.3 הפרה יסודית של החוזה תיחשב גם, קרות אחד המקרים הבאים:
- 15.3.1 הוגשה נגד הזכיון בקשה לפשי"ר או לפירוק, או לכינוס נכסים או הגיש הזכיון בקשה להקפאת הליכים ואלה לא הוסרו בתוך 7 ימים.
- 15.3.2 הוכח להנחת דעתה של החברה כי הזכיון הסתלק מביצוע החוזה כולו או חלקו.
- 15.3.3 הוצגו הוכחות להחברה, להנחת דעתה, כי הזכיון או מי מטעמו נתן או הציע שוחד, דורון, או טובת הנאה כלשהי בקשר לחוזה זה או ביצועו.
- 15.3.4 לא יראו בשימוש החברה בזכויותיה כביטול החוזה על ידה, אלא אם הודיעה על כך במפורש ובכתב לזכיון.
- 15.3.5 הופר החוזה הפרה שאינה הפרה יסודית חייב הזכיון לתקנה תוך 14 ימים מיום ההפרה ואם לא עשה כן, תיחשב ההפרה להפרה יסודית.

16. ערבות

- 16.1 במעמד חתימת חוזה זה יפקיד הזכיון בידי החברה ערבות בנקאית בסך של 20,000 ₪ (עשרים אלף שקלים חדשים), בנוסח המצורף **כנספת "ה"** לחוזה זה, שתהא בתוקף מיום חתימת החוזה ועד 90 יום לאחר תום תקופת החוזה.
- 16.2 הזכיון מתחייב להאריך מפעם לפעם את תוקף הערבות, לפחות 30 יום לפני מועד פקיעתה.
- 16.3 מומשה האופציה ותקופת החוזה הוארכה, תוארך הערבות הבנקאית לתקופה של 90 יום לאחר תום תקופת האופציה.
- 16.4 החברה תהיה רשאית לגבות מהערבות כל סכום כפיצוי ו/או לשם החזרת הוצאה, שהחברה נשאה בה בגין או בקשר לאי קיום הוראה או תנאי כלשהו מהוראות או תנאי החוזה, מבלי להיזקק לפסק דין, אסמכתא משפטית או הוכחת תביעתה כלפי הבנק הערב, ומבלי לגרוע מזכותה של החברה להפעיל סעד או תרופה אחרים, המוקנים לה על פי החוזה או על פי הדין. גבתה החברה סכום כלשהו מהערבות, חייב הזכיון, בתוך שבעה (7) ימים מיום קבלת הודעה על הגביה, להשלים את סכום הערבות לסכום המקורי (בטרם הגביה) בתוספת הפרשי הצמדה כאמור.

17. כתובות

- 17.1 כתובות הצדדים הינו כמפורט במבוא לחוזה זה.



17.2 כל הודעה שתישלח על יד צד למשנהו בדואר רשום, תיחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 72 שעות מעת שנשלחה, ואם נמסרה ביד ו/או נשלחה בפקסימיליה או באמצעות שליח – מעת שנשלחה באמצעות הפקסימיליה או נמסרה על ידי השליח.

18. סמכות שיפוט

סמכות השיפוט, לגבי כל ענין הקשור להסכם זה ובכל מחלוקות שתתעורר בין הצדדים לחוזה, תהיה מסורה, באופן בלעדי, לבתי המשפט המוסמכים במחוז תל אביב בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום

החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ

ה ז כ י י ן

אישור

אני הח"מ, עו"ד _____ מרח' _____ כבא כוחו של
הזכין מצהירה/ה בזאת כי החלטת הזכין לחתום על חוזה זה נתקבלה כדין, כי החתומים על חוזה זה
מוסמך(ים) לחתום עליו בשם הזכין וכי חתימת הזכין כאמור מחייבת אותו על פי כל דין.

עו"ד

תאריך



חוזה מס' 03/22 - נספח "א"

רשימת המיקומים בהם הזכייין יציב ויפעיל מכונות אוטומטיות

מובהר כי רשימת המיקומים דלעיל, היא רשימה חלקית בלבד של מיקומים והחברה תהא רשאית לזכייין להוסיף מכונות במיקומים נוספים כמו גם היא תהא רשאית להוריד מיקומים.

1. מתנ"ס עופר – בת-ים, הבנים 5
2. מתנ"ס בית צדיק – בת-ים, שאול המלך 4
3. מתנ"ס כנרת- בת-ים, כנרת 6
4. מתנ"ס גאולים – בת-ים ניצנה 19
5. מתנ"ס יגלום – בת-ים, ליבורנו 7
6. מתנ"ס כותר פיס – בת-ים, ז'בוטינסקי 3
7. מתנ"ס גורדון – בת-ים, בילו 1
8. מתנ"ס הבונים – בת-ים, אורט ישראל 9
9. מרכז לגיל הרך – בת-ים, החלוצים 9
10. אולם ספורט חשמונאים - בת-ים, אנה פרנק 10
11. אולם ספורט מילטון – בת-ים, הדקל 4
12. אולם ספורט עופר – בת-ים, קרן היסוד 12
13. קונסרבטוריון – בת-ים, ליבורנו 24



חוזה מס' 03/22

נספח "ב"

מסמכי מכרז 03/22 והצעת הזכיין במכרז



חוזה מס' 03/22 - נספח "ג"

מפרט ומחירים של המוצרים בפיקוח במכונות האוטומטיות

1. שתייה קרה

מחיר מרבי ב-שח כולל מע"מ	נפח במ"ל	המוצר
5.50	330 מ"ל	פחית קולה
5.50	330 מ"ל	פחית דיאט קולה/דיאט ספרייט
4.00	500 מ"ל	מים מינרליים בבקבוק
6.00	330 מ"ל	נקטר אפרסק/מנגו וכוי
7.00	500 מ"ל	שתייה מוגזת בבקבוק פלסטיק

2. שתייה חמה

מחיר מרבי ב-שח כולל מע"מ	נפח כוס מינימאלי	המוצר
3.00	177 מ"ל	קפה שחור/אספרסו
3.00	177 מ"ל	נס קפה
3.00	177 מ"ל	קפוצ'ינו
3.00	177 מ"ל	שוקו
3.00	177 מ"ל	תה



נספח ד'1 – אישור קיום ביטוחי הזכייין

תאריך הנפקת האישור:		אישור קיום ביטוחים					
אישור ביטוח זה מהווה אסמכתא לכך שלמבוטח ישנה פוליסת ביטוח בתוקף, בהתאם למידע המפורט בה. המידע המפורט באישור זה אינו כולל את כל תנאי הפוליסה וחריגיה. יחד עם זאת, במקרה של סתירה בין התנאים שמפורטים באישור זה לבין התנאים הקבועים בפוליסת הביטוח יגבר האמור בפוליסת הביטוח למעט במקרה שבו תנאי באישור זה מיטיב עם מבקש האישור.							
מבקש האישור	מבוטח	אופי העסקה	מעמד מבקש האישור	שם	ת.ז.ח.פ.	עיריית בתיים (המזמינה ו/או חברות בנות ועובדים של הנ"ל) ת.ז.ח.פ.	
משכיר		נדל"ן * שירותים	□ שוכר				
□ זכייין		אספקת מוצרים אחר:	□ קבלני משנה				
□ מזמין שירותים			* מזמין שירותים	מען		מען	
□ מזמין מוצרים אחר:							
כיסויים							
כיסויים נוספים בתוקף וביטול חריגים יש לציין קוד כיסוי בהתאם לנספח ד'1	גבול האחריות/ סכום ביטוח		תאריך סיום	תאריך תחילה	נוסח ומהדורת הפוליסה	מספר הפוליסה	סוג הביטוח חלוקה לפי גבולות אחריות או סכומי ביטוח
	מטבע	סכום					
302 אחריות צולבת 304 הרחב שיפוי 307 קבלנים וקבלני משנה 309 ויתור על תחלוף לטובת מבקש האישור 315 תביעות המל"ל 318 מבקש האישור מבוטח נוסף 328 ראשוניות 329 רכוש מבקש האישור יחשב כצד ג'	₪	4,000,000			ביט		צד ג' – אחר כולל כיסוי לנזק הנובע מהרעלה ו/או חומר זר במאכל ו/או במשקה
כנ"ל כמו בפוליסת צד ג'		למקרה ולתקופה במשותף עם פוליסת צד ג' הנ"ל ולא בנוסף					אחריות מעבידים
304 הרחב שיפוי 309 ויתור על תחלוף מבקש האישור 319 מבוטח נוסף היה ויחשב כמעבידם של מי מעובדי המבוטח 328 ראשוניות	₪	20,000,000			ביט		
פירוט השירותים (בכפוף, לשירותים המפורטים בהסכם בין המבוטח למבקש האישור, יש לציין את קוד השירות מתוך הרשימה המפורטת בנספח ג'):							
041							
ביטול/שינוי הפוליסה *							
שינוי לרעת מבקש האישור או ביטול של פוליסת ביטוח, לא ייכנס לתוקף אלא 60 יום לאחר משלוח הודעה למבקש האישור בדבר השינוי או הביטול.							
חתימת האישור							
המבטח:							



חוזה מס' 03/22

נספח "ה"

נוסח ערבות בנקאית לחוזה

לכבוד

החברה לתרבות בת-ים וספורט בע"מ

רח' רהב 7, בת ים

הנדון: ערבות מס' _____

1. לבקשת _____ (להלן: "המבקש") אנו ערבים כלפיכם לסילוק כל סכום עד לסך של 20,000 ש"ח (במילים: עשרים אלף שקלים חדשים) (להלן: "הסכום הבסיסי"), אשר יהא צמוד בהתאם לתנאי ההצמדה המפורטים בסעיף 2 להלן, שתדרשו מאת המבקש בקשר למילוי התחייבויות המבקש כלפיכם על פי חוזה מס' 03/22 להצבה והפעלה של מכונות אוטומטיות לממכר משקאות.

2. הסכום הבסיסי האמור בסעיף 1 לעיל יהיה צמוד למדד המחירים הכללי לצרכן כאשר המדד הבסיסי הוא המדד שפורסם בחודש _____ (להלן: "המדד הבסיסי"). אם המדד שיפורסם לאחרונה לפני יום ביצוע התשלום לפי ערבות זו (להלן: "המדד החדש") יהיה גבוה מן המדד הבסיסי, נשלם לכם את הסכום הבסיסי כשהוא מוגדל בשיעור זהה לשיעור עליית המדד החדש לעומת המדד הבסיסי (להלן: "סכום הערבות"). אם יתברר כי המדד החדש שווה למדד הבסיסי או נמוך הימנו, לא יחול כל שינוי בסכום הערבות.

3. אנו מתחייבים בזאת, באופן מוחלט ובלתי חוזר, לשלם את סכום הערבות הנ"ל תוך 7 ימים מיום קבלת דרישתכם הראשונה בכתב, מבלי להטיל עליכם לנמק דרישתכם זו או לדרוש תחילה את סילוק סכום הערבות האמור מאת המבקש.

4. דרישה בכתב כאמור בערבות זו, אין פרושה דרישה שתגיע אלינו באמצעות פקסמיליה, טלקס או מברק ודרישה כזו לא תיחשב כדרישה בהתאם לערבות זו.

5. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום _____ ועד בכלל.

6. ערבות זו אינה ניתנת להעברה.

_____ חתימה

_____ תאריך