

החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים

לכבוד
משתתפי המכרז

מכרז פומבי (מסגרת) מס' 02/22 להקמת אולם ספורט ומרכז חדשנות בבית הספר גורדון בבת-ים
הודעה על דחיית המועד האחרון להגשת הצעות + הודעה על מפגש קבלנים נוסף ומסמך שינויים והבהרות מס' 1 הכולל גם שינוי בתנאי הסף ובאופן הגשת ההצעות הכספיות

החברה מתכבדת לפנות אליכם בקשר עם הנדון, כדלקמן:

1. דחיית המועד האחרון להגשת הצעות

החברה מודיעה בזאת על דחיית המועד האחרון להגשת שאלות בקשר עם המכרז וזאת עד לא יאוחר מיום 30/05/2022 בשעה 12:00 בדרך ובאופן הקבועים במכרז.

מועדי הערבות הבנקאית ותנאיה לא ישתנו.

2. הודעה על מפגש קבלנים נוסף

מפגש קבלנים נוסף ייערך ביום 16/05/2022 בשעה 14:00 במשרדי החברה.

המפגש הוא חובה ותנאי להשתתפות במכרז.

עם זאת, מציעים אשר נכחו במפגש מיום 29/03/2022 ומיום 11/04/2022 פטורים מהגעה.

3. שינויים במסמכי המכרז (לרבות בקשר עם תנאי הסף וההצעות הכספיות)

3.1 סעיף 8.2 לתנאי הסף - הדרישה להצגת פרויקט בהיקף של 15 מלש"ח תבוטל. קרי, על המציעים להציג שני פרויקטים בהיקף של 7.5 מלש"ח כמפורט בסעיף.

3.2 מחירי ההצעה - נוסף לאפשרות להציע הנחה (בלתי מוגבלת) על מחירי המכרז יהיו רשאים המציע להציע תוספת אשר לא תעלה על 5%. למען הנוחות מצורף למסמך זה כנספח 1- טופס הצעה כספית חדש עליו רשאים המציעים להגיש הצעתם הכספית. ככל שהמציעים יגישו הצעתם על הטופס המופיע בחוברת המכרז טרם השינוי אזי ככל שהם יהיו מעוניינים להציע תוספת על המחירים יהיה עליהם לציין זאת במפורש (מחיקת המילה הנחה על גבי הטופס וציון המילה תוספת).

3.3 סעיף 51.2 להסכם ההתקשרות (ערבות הביצוע) - ערבות הביצוע תופחת ל-5%.

3.4 סעיף 55.3 להסכם ההתקשרות (איחורים בהשלמת העבודה) - הקנסות בגין איחורים בהשלמת העבודה יופחתו ב-50%.

בכבוד רב,

מנכ"ל החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ

על המציעים לצרף מסמך זה להצעתם חתום בחתימה ובחותמת

החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים

נספח ז' / מעודכן

טופס ההצעה הכספית

לכבוד

החברה לתרבות פנאי וספורט בת-ים בע"מ

א.ג.נ.

הנדון: מכרז פומבי מס' 01/22 להקמת אולם ספורט ומרכז חדשנות בבית הספר גורדון בבת-ים

(את הצעת המחיר יש למלא בעט, בכתב קריא וברור ובמקרה של מחיקה ו/או תיקון, יש למחוק בעט (לא בטיפקס) ולחתום ליד התיקון)

הרינו מתכבדים להגיש בזאת, בשם _____ (שם המציע), את הצעתנו להקמת להקמת אולם ספורט ומרכז חדשנות בבית הספר גורדון בבת-ים בהתאם למכרז פומבי מס' 01/22.

1. הצעתנו מביאה בחשבון את מכלול העלויות שיחולו על ביצוע העבודות ומתן השירותים במכרז זה, בהתאם להוראות המכרז, מפרטי העבודה ומכלול הדרישות ובכלל זה, עובדי המציע, ציוד, תכנון, רישוי וכל הכרוך בהתקשרות עם החברה, העמדת כל הציוד, כח האדם והאמצעים הדרושים לביצוע מיטבי של כל העבודות הנדרשות.

הצעת המחיר

2. אחוז ההנחה המוצע על ידינו על כתב הכמויות המצורף למכרז הוא כדלקמן:

אולם ספורט (פאושלי): 10,519,402 ₪

מרכז חדשנות (פאושלי): 1,952,817 ₪

עבודות פיתוח (למדידה): 1,746,104 ₪

סה"כ: 14,218,323 ₪

הנחה (בלתי מוגבלת) / תוספת (שלא תעלה על 5%) הקבלן באחוזים: _____ %

הנחת קבלן בש"ח: _____ ₪

סך לאחר הנחת הקבלן: _____ ₪

הערה: המחירים הינם לפני מע"מ

יודגש כי התמורה בגין הבניה תהא פאושלית והתמורה בגין עבודות הפיתוח תהיה למדידה.

התמורה הפאושלית בגין הבניה כוללת בחוזה חריגים בהיקף של עד 3% מהיקף עבודות הבניה.

החברה לתרבות פנאי וספורט בת"ם

1. הגדרות:

מבנה 01 - אולם ספורט:

מחיר הפאושל כולל את כל הביסוס והשלד של כל המבנה וכולל את כל חיפויי המבנה, כולל כל התשתיות והגמרים לאולם הספורט וכולל את מעלית המבנה וכל זאת בכפוף לכתב הכמויות המנחה. המחיר כולל ביצוע כל תשתית שהיא עד 1 מ' מתחום קונטור המבנה. הקבלן מקבל את האתר לאחר שבוצעו בו עבודות הריסה ועבודות עפר. השלמת עבודות העפר במידת הצורך כלולה במחיר הפאושלי.

מבנה 02 - מרכז חדשנות:

מחיר הפאושל כולל את כל עבודות הגמרים והתשתיות בתוך חלל מרכז החדשנות וכולל את כל העבודות שלא הוגדרו במבנה 01 – אולם הספורט.

מבנה 03 – עבודות פיתוח:

הכמויות הינן למדידה עבור כל עבודות הפיתוח הנדרשות ועבור ביצוע תשתיות מעבר ל- 1 מ' מקונטור המבנה.

2. הצעת המחיר לעיל מוגשת על ידינו לאחר שעינינו ובדקנו את מסמכי המכרז, על כל תנאיו ונספחיו ולאחר שבדקנו את העבודות והשירותים הנדרשים על פי המפרטים, לרבות התנאים להשתתפות במכרז, ולהתקשרות עם החברה.

שם המציע: _____ ח.פ.: _____

שם החותם מורשה החתימה בשם המציע _____ ת.ז. _____

תאריך: _____ חתימת מורשי החתימה כולל חותמת: _____